

Титульний аркуш

26.04.2019

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

№ 26/04/2019/01

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами) (далі – Положення)

Голова правління

(посада)

(підпис)

Арапов Олег Володимирович

(прізвище та ініціали керівника)

Річна інформація емітента цінних паперів (річний звіт) за 2018 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "САТЕР"
2. Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
3. Ідентифікаційний код юридичної особи	19015984
4. Місцезнаходження	04112, м. Київ, Шевченківський, м. Київ, вул. Дегтярівська, буд. 50
5. Міжміський код, телефон та факс	(044) 4832720, (044) 4832651
6. Адреса електронної пошти	sat@sater.kiev.ua
7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності)	
8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку	ДУ "АРІФРУ", 21676262, УКРАЇНА, DR/00001/АРА

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Повідомлення розміщено на власному веб-сайті учасника фондового ринку

www.sater.kiev.ua

26.04.2019

(адреса сторінки)

(дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента	X
7. Судові справи емітента	
8. Штрафні санкції емітента	
9. Опис бізнесу	X
10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв):	X
1) інформація про органи управління	X
2) інформація про посадових осіб емітента	X
інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
інформація про будь-які винагороди або компенсації, які виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення	X
3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв)	X
11. Звіт керівництва (звіт про управління):	X
1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента	X
2) інформація про розвиток емітента	X
3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента:	X
завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування	X
інформація про схильність емітента до цінних ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків	X
4) звіт про корпоративне управління:	X
власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент	X
кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати	X
інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги	X
інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників)	X
інформація про наглядову раду	X
інформація про виконавчий орган	X
опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента	X
перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента	X
інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента	
порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента	X
повноваження посадових осіб емітента	X
12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій	X
13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій	
14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників)	X
17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру:	X
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облигації емітента	

- 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом
- 4) інформація про похідні цінні папери емітента
- 5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів
- 6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду
18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента
20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента | X |
21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів
22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі
23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами
24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента: | X |
- 1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю) | X |
- 2) інформація щодо вартості чистих активів емітента | X |
- 3) інформація про зобов'язання емітента | X |
- 4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції | X |
- 5) інформація про собівартість реалізованої продукції | X |
- 6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент | X |
25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів
26. Інформація вчинення значних правочинів
27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість
28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість
29. Річна фінансова звітність | X |
30. Аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)
31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)
32. Твердження щодо річної інформації | X |
33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента
34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом
35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду
36. Інформація про випуски іпотечних облігацій
37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:
- 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям
- 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду
- 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття
- 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду
- 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року
38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття
39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів
40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
41. Основні відомості про ФОН
42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

45. Правила ФОН

46. Примітки

д/н

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "САТЕР"
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	1 074 120 0000 00486
3. Дата проведення державної реєстрації	09.12.1994
4. Територія (область)*	80000 - м. Київ
5. Статутний капітал (грн)	11980703,75
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0,000000
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0,000000
8. Середня кількість працівників (осіб)	200
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	Виробництво парових котлів, крім котлів центрального опалення 25.30, Установлення та монтаж машин і устаткування 33.20, Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах. 71.12
10. Банки, що обслуговують емітента:	
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Акціонерне товариство "ПРАВЕКС БАНК"
2) МФО банку	380838
3) поточний рахунок	26002700409688
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	
5) МФО банку	
6) поточний рахунок	
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ	

11. Інформація про одержані ліцензії на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Орган державної влади, що видав ліцензію	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу) (за наявності)
1	2	3	4	5
Діяльність з будівництва об'єктів IV та V кат. складності	37-Л	05.10.2015	Ліцензія Державна архітектурно-будівельна інспекція України.	20.10.2020
Опис	-			

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІХ

15. Відомості про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента

1) найменування	Філія "ВП Укрцукортехенергоремонт - цех енергоавтоматики " ПАТ "Акціонерна компанія "САТЕР", Код ЄДРПОУ - 25397300
2) місцезнаходження	УКРАЇНА, м. Київ, 04112, Солом'янський, місто Київ, вулиця Дегтярівська, будинок № 50.
3) опис	Предметом діяльності філії є: розробка, виготовлення ремонтної та поставка електронних, електротехнічних, інформаційно-обчислювальних, автоматичних і автоматизованих технічних засобів і систем, комп'ютерної техніки, програмного та інформаційного забезпечення; проектування, монтаж, ремонт та впровадження систем автоматичного управління; комплектування технічними засобами автоматизації, монтажними виробами та матеріалами; сервісне обслуговування систем автоматичного управління технологічними процесами підприємств; ремонт, монтаж, реконструкція, пуск, налагодження і експлуатація парових і водогрійних котлів на твердому, рідкому, газовому та інших видах палива; ремонт, монтаж, пуск і налагодження установок водопідготовки, мазутного і газового господарства, схем паливоподачі і пило приготування ТЕЦ та котельнь; організація водно-хімічного режиму парових котлів, хімічна очистка котлів і теплоспоживаючого обладнання; розробка конструкторської та проектно-технічної документації на реконструкцію котлів та удосконалення основних вузлів діючих котлів, переведення котлів на інші режими роботи; визначення концентрації шкідливих викидів, розробка та впровадження комплексу заходів по зниженню рівня викидів до нормативного; виконання робіт по комплектації та поставках теплоенергетичного обладнання та запчастин; фізико-хімічний аналіз трансформаторних і турбінних масел, твердого і рідкого палива, вапняного каменю, осередків залишків, накипоутворень, води, приготування розчинів важкої рідини, визначення обмінної ємкості іонітних матеріалів; інші види робіт, що не суперечать чинному законодавству.
1) найменування	Філія "ВП Укрцукортехенергоремонт - електротехнічний цех" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР". Код ЄДРПОУ - 25397323
2) місцезнаходження	УКРАЇНА, м. Київ, 04112, Солом'янський, місто Київ, вулиця Дегтярівська, будинок № 50.
3) опис	Предметом діяльності філії є: проектування, монтаж, пусконаладжувальні роботи, введення в експлуатацію електротехнічного обладнання, надання технічної допомоги при виконанні робіт; ремонт (технічне керування ремонтом) енергетичного, технологічного та побутового електрообладнання і приладів, розробка проектною документації для виконання цих робіт; розробка, виготовлення та впровадження нових

	<p>ефективних науково-технічних рішень та надання послуг науково-технічного призначення; розробка, виготовлення продукції промислового та побутового призначення та її реалізація; виконання робіт по комплектації та поставках електрообладнання, запчастин, сировини та матеріалів; обстеження і аналіз роботи дільниць, цехів, заводів, підприємств з метою підвищення ефективності та надійності роботи електротехнічного обладнання, розробка заходів по економії паливно-енергетичних ресурсів; виробничо-технічне навчання спеціалістів; здійснення торгівельно-посередницької діяльності; інші види робіт, що не суперечать чинному законодавству.</p>
1) найменування	Філія "ВП Укрцукортехенергоремонт - турбінний цех" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР". Код ЄДРПОУ - 25397317
2) місцезнаходження	УКРАЇНА, м. Київ, 04112, Солом'янський, місто Київ, вулиця Дегтярівська, будинок № 50
3) опис	<p>Предметом діяльності філії є: технічне керівництво всіма видами ремонтних робіт, ремонт, монтування, пуск та налагоджування парових турбін, компресорних установок, газодувок, повітродувок, живильних насосів, вентиляторів, основного та допоміжного обладнання промислових підприємств, теплових електростанцій; розробка і впровадження заходів по підвищенню працездатності та надійності теплоенергетичного та механічного обладнання теплових електростанцій; вібраційні дослідження механізмів обертання та балансування роторів турбін, генераторів, центрифуг, газодувок, повітродувок, вентиляторів, димососів і інших швидкообертючих механізмів, в тому числі в стаціонарних умовах та на стендах з використанням сучасної апаратури; вимірювання шуму та розробка і впровадження заходів по його зниженню в промислових приміщеннях; технічна експертиза проектів реконструкції турбозалів теплових електростанцій та ТЕЦ цукрових, спиртових заводів та інших підприємств; організація курсів для підготовки, стажування та перепідготовки фахівців у галузі промислової теплоенергетики; надання посередницьких послуг по закупівлі та реалізації запасних частин турбоагрегатів, технічних засобів виробництва, товарів народного споживання та транспорту; надання виробничих, науково-технічних та комерційних послуг юридичним і фізичним особам; проектування, розробка проектно-кошторисної документації для здійснення ремонтно-будівельних робіт; інші види робіт, що не суперечать чинному законодавству.</p>
1) найменування	Філія "Експертно - технічний Центр" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР". Код ЄДРПОУ - 25397352
2) місцезнаходження	УКРАЇНА, м. Київ, 04112, Солом'янський, місто Київ,

3) опис	<p>вулиця Дегтярівська, будинок № 50 Предметом діяльності філії є технічні випробування та дослідження: дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природних і технічних наук; проведення випробувань: неруйнівного контролю (візуально-оптичного, ультразвукового, магнітопорошкового, капілярного); руйнівного контролю (механічних випробувань, металографічного аналізу, вимірювання твердості, хімічного аналізу, стилю скопування); проведення технічного діагностування і технічного опосвідчення парових та водогрійних котлів, посудин, що працюють під тиском, трубопроводів пари та гарячої води, технологічних трубопроводів та технологічного обладнання; а також: розробка технології зварювання при ремонті обладнання; виконання розрахунків на міцність парових котлів, посудин, що працюють під тиском, та іншого енергетичного та технологічного обладнання; розробка інструкцій по технічному діагностуванню (дефектоскопії) парових котлів, посудин, паропроводів, обладнання; виробничо-технічне навчання спеціалістів; торгівельно-посередницькі послуги; інші види робіт, що не суперечать чинному законодавству.</p>
1) найменування	<p>Філія "ПКТБенергоцукорпром" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР". Код ЄДРПОУ - 04409602</p>
2) місцезнаходження	<p>УКРАЇНА, м. Київ, 04112, Соломія`нський, місто Київ, вулиця Дегтярівська, будинок № 50</p>
3) опис	<p>Предметом діяльності філії є: виконання проектно-вишукувальних робіт для технічного переозброєння, реконструкції та розширення енергетичних об'єктів; розробка проектно-конструкторської документації для реконструкції теплоенергетичного обладнання; розробка конструкторської документації для виготовлення запасних частин для парових котлів, енергетичного та теплоенергетичного обладнання на параметри пари до 40 кгс/см² і 440оС; виконання дослідно-конструкторських та науково-дослідних робіт на основі останніх досягнень науки і техніки, надання технічної допомоги при їх впровадженні у виробництво; комплектування проектів необхідним обладнанням, пристроями, матеріалами; виготовлення ремонтної та іншої проектно-конструкторської документації; інші види робіт, що не суперечать чинному законодавству.</p>
1) найменування	<p>Філія "ВП "Цукортехенергоремонт" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР". Код ЄДРПОУ-03566452</p>
2) місцезнаходження	<p>УКРАЇНА, Київська, 08653, Васильківський район, село Устимівка, вулиця Залізнична, 1а</p>
3) опис	<p>Предметом діяльності філії є: виготовлення ремонтної та іншої</p>

проектно-конструкторської документації;
виготовлення парових та водогрійних котлів;
виготовлення запасних частин для парових та водогрійних котлів вітчизняного та зарубіжного виробництва, трубопроводів пари та гарячої води на параметри пари до 60кгс/см² і 450°С;
ремонт і монтаж парових котлів;
виготовлення і монтаж обладнання для реконструкції теплових та технологічних схем;
випуск та реалізація товарів народного споживання;
виробничо-технічне навчання спеціалістів;
здійснення торгівельно-посередницької діяльності;
міжміські та міжнародні перевезення пасажирів і вантажів автомобільним транспортом;
інші види робіт, що не суперечать чинному законодавству.

1) найменування

Устимівська філія "Цукоренергосервіс" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР"

2) місцезнаходження

УКРАЇНА, Київська, 08653, Васильківський район, село Устимівка, вулиця Залізнична, 1а

3) опис

Предметом діяльності філії є:
виготовлення ремонтної та іншої проектно-конструкторської документації;
виготовлення парових та водогрійних котлів;
виготовлення запасних частин для парових та водогрійних котлів вітчизняного та зарубіжного виробництва, трубопроводів пари та гарячої води на параметри пари до 60кгс/см² і 450°С;
ремонт і монтаж парових котлів;
виготовлення і монтаж обладнання для реконструкції теплових та технологічних схем;
випуск та реалізація товарів народного споживання;
виробничо-технічне навчання спеціалістів;
здійснення торгівельно-посередницької діяльності;
міжміські та міжнародні перевезення пасажирів і вантажів автомобільним транспортом;
інші види робіт, що не суперечать чинному законодавству.

1) найменування

Філія "ВП "Цукорремналадка" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР".

2) місцезнаходження

УКРАЇНА, Вінницька, 21027, д/н, місто Вінниця, вулиця Келецька, будинок № 51

3) опис

Предметом діяльності філії є:
ремонт, пуск, налагодження парових турбін та допоміжного устаткування;
ремонт, пуск, налагодження електрогенераторів, силових трансформаторів, підстанцій із допоміжним обладнанням та релейними захисними пристроями;
ремонт, пуск, налагодження засобів автоматизації та контролю;
пуск, налагодження та випробування вперше змонтованих та діючих котельних агрегатів та установок водопідготовки;
випробування зварних та клепоквих з'єднань металу за допомогою неруйнівних методів контролю;
шефмонтаж, пуск, налагодження та ремонт систем автоматики приймання та зберігання сировини;
технічний нагляд за станом та експлуатацією електроенергетичного та тепловикористовуючого устаткування;

	<p>пуск, налагодження та випробування вперше змонтованих та діючих електроприладів; здійснення торгівельно-посередницької діяльності; інші види робіт, що не суперечать чинному законодавству.</p>
1) найменування	Філія "Вінницький комплексний налагоджувальний енергоцех" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР". Код ЄДРПОУ - 21729248
2) місцезнаходження	УКРАЇНА, Вінницька, 21034, д/н, місто Вінниця, вулиця Лебединського, будинок № 7
3) опис	<p>Предметом діяльності філії є:</p> <p>ремонт, пуск, налагодження парових турбін та допоміжного устаткування;</p> <p>ремонт, пуск, налагодження електрогенераторів, силових трансформаторів, підстанцій із допоміжним обладнанням та релейними захисними пристроями;</p> <p>ремонт, пуск, налагодження засобів автоматизації та контролю;</p> <p>пуск, налагодження та випробування вперше змонтованих та діючих котельних агрегатів та установок водопідготовки;</p> <p>випробування зварних та клепкових з'єднань металу за допомогою неруйнівних методів контролю;</p> <p>шефмонтаж, пуск, налагодження та ремонт систем автоматики приймання та зберігання сировини; технічний нагляд за станом та експлуатацією електроенергетичного та тепловикористовуючого устаткування;</p> <p>пуск, налагодження та випробування вперше змонтованих та діючих електроприладів; здійснення торгівельно-посередницької діяльності; інші види робіт, що не суперечать чинному законодавству.</p>
1) найменування	Філія "ВП "Цукорпромводоналадка" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР". Код ЄДРПОУ-03566481
2) місцезнаходження	УКРАЇНА, Вінницька, 23000, д/н, місто Бар, вулиця Шпаковича, 74
3) опис	<p>Предметом діяльності філії є:</p> <p>хіміко-біологічна очистка стічних вод промислових підприємств;</p> <p>налагодження водних режимів очисних споруд;</p> <p>виявлення та ремонт пошкодження силових кабелів;</p> <p>виготовлення кабельних муфт, регулюючих клапанів для систем автоматики, форсунок-розпилювачів мазуту для парових котлів, металевих шаф різного призначення;</p> <p>виращування біологічно активних водоростей;</p> <p>випуск та реалізація товарів народного споживання;</p> <p>торгівельно-посередницькі послуги;</p> <p>інші види робіт, що не суперечать чинному законодавству.</p>
1) найменування	Філія "ВП "Львівцукорремналадка" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР".
2) місцезнаходження	УКРАЇНА, Львівська, 21034, д/н, місто Львів, вулиця Шевченка, будинок № 88-а
3) опис	<p>Предметом діяльності філії є:</p> <p>ремонт, пуск, налагодження парових турбін та допоміжного</p>

устаткування;
ремонт, пуск, налагодження електрогенераторів,
силових трансформаторів, підстанцій із допоміжним
обладнанням та релейними захисними пристроями;
ремонт, пуск, налагодження засобів автоматизації та
контролю;
пуск, налагодження та випробування вперше
змонтованих та діючих котельних агрегатів та
установок водопідготовки;
випробування зварних та клепоквих з'єднань металу за
допомогою неруйнівних методів контролю;
шефмонтаж, пуск, налагодження та ремонт систем
автоматики приймання та зберігання сировини;
технічний нагляд за станом та експлуатацією
електроенергетичного та тепловикористовуючого
устаткування;
пуск, налагодження та випробування вперше
змонтованих та діючих електроприладів;
здійснення торгівельно-посередницької діяльності;
інші види робіт, що не суперечать чинному
законодавству.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

18. Опис бізнесу

Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

Не відбувались

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонд оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб) 200, фонд оплати праці-10073 тис.грн.. Факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення на 463 тис. грн.(9610 тис. грн 2017 рік), відносно попереднього року.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання

Не належить

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому зазначаються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік з кожного виду спільної діяльності

Не проводить

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Не було

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

) Строк корисної експлуатації основних засобів визначається з очікуваної корисності активу .Нарахування амортизації по об'єктам основних засобів, проводиться прямолінійним способом, виходячи з терміну корисного використання кожного об'єкту. Нарахування амортизації основних засобів починається з моменту, коли цей актив знаходиться у місці та у стані, придатному для його використання у спосіб, передбачений комісією.

Станом на 31.12.2018 року незавершені капітальні інвестиції складають 466 тис. грн та складаються з вартості незавершеного будівництва нової котельні на території Устимівської філії " Цукоренергосервіс"

Товарно-матеріальні запаси відображаються за найменшою з двох величин: собівартістю або ціною можливого продажу. Витрати з транспортування матеріальних запасів від постачальників до складу Компанії включаються до складу собівартості товарно-матеріальних запасів. Станом на 31.12.2018 року на балансі Компанії обліковуються довгострокові фінансові інвестиції у сумі 738 тис. грн(Корпоративні права в Фірмі " Депозитарно-консалтингова компанія " Інтелект-Інвестменте" Перерахунок балансової вартості по зазначеним фінансовим інвестиціям не проводився.

Основні види продукції або послуг, які виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середнореалізаційні ціни, сума виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; основні ринки збуту та основні клієнти; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; джерела сировини, їх доступність та динаміка цін; особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; конкуренція в галузі, особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання. У разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік

(таб. 4,5 розділ XIII)

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

Фінансові активи, що знаходяться в обліку Компанії класифікуються за відповідному групами при їх первісному визначенні. Первісне визначення фінансового активу здійснюється за їх справедливою вартістю з врахуванням витрат по угоді безпосередньо віднесених на купівлю фінансового активу.

Основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, методи фінансування, прогнози дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Об'єкти основних засобів відображаються за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та нарахованих збитків від знецінення. Амортизація нараховується в цілях списання вартості або переоцінки активів з використанням лінійного методу протягом очікуваного строку корисного використання. (табл 1 розділ XIII)

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Цукрова промисловість України переживає глибоку економічну кризу, наслідком якої є виведення з виробництва біля 80 % виробничого потенціалу, що в свою чергу призвело до скорочення обсягів ремонтно-налагоджувальних робіт, які виконувалися підрозділами нашої компанії.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

В своїй виробничій діяльності ми, як і раніше, користуємося поки власними цінами на пусконаладжувальні роботи ВСН 23-89, ВСН 23-89/1 та прейскурантом на ремонтні роботи №26-06-225-02 випуск 1996 року та прейскурантом № 26-05-43Е Мінагрополітики, 1998 року, розробленого КП "Укрнегочермет", м. Харків. Наведені в цих документах ціни застаріли, тому використовувати їх можна лише як базові. На їх основі з застосуванням коефіцієнта індексації формуються реальні договірні ціни. Головними критеріями в нашій ціновій політиці повинні бути:

1. Ціни повинні формуватися помірні, відповідно до потреб ринку та конкуренції.
2. Обов'язкова передплата по договорах на рівні не менше 30%.
3. В залежності від обставин допускається призупинення робіт до повної ліквідації існуючої заборгованості за минулі періоди.
4. У випадку злісних неплатників питання вирішувати через суд.
5. Всім філіям необхідно координувати свої зусилля і підтримувати один одного у вирішенні питань стягнення заборгованості на тому чи іншому об'єкті, та в частині підтримки єдиної цінової політики.
6. Необхідно дотримуватись внутрішнього розподілу і закріплення об'єктів за філіями. Спекуляція на цінах тут недопустима. Відносно цього є зауваження до нашого Вінницького філіалу, які потребують вирішення.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

Відсутні

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

1. Розвивати роботу по комплексних договорах.
2. Подальше розширення сфери наших робіт в інших державах і збільшення обсягу експортної продукції.
3. Розширення сфери наших традиційних видів налагоджувальних робіт за рахунок інших галузей промисловості.
4. Освоєння нових видів комплексних робіт в комунальних господарствах великих міст і підприємств.
5. Розширення номенклатури робіт Устимівського підприємства.
6. Освоєння нових напрямків використання водорості хлорели, що вирощується на Барському підприємстві "Цукорпромводоналадка".
7. Вирішувати питання технічного переоснащення філії компанії.
8. Вирішувати питання поповнення та оновлення кадрів.
9. Скорочення невиробничих затрат.
10. Отримання прибутку на кожному підприємстві.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, сума витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Відсутня

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі за наявності інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Відсутня

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

IV. Інформація про органи управління

Орган управління	Структура	Персональний склад
Правління	Складається з 7 осіб: Голова правління, 6 Членів правління	Голова Правління - Арапов Олег Володимирович, Члени правління: Арапов Олександр Володимирович, Парфенюк Олексій Георгійович, Дяченко Ігор Михайлович, Печенюк Віктор Петрович, Савіцький Юрій Віталійович, Мирний Іван Васильович
Наглядова рада	Складається з 5 осіб: Голова Наглядової ради, 4 Члени Наглядової ради	Голова Наглядової ради - Школенко Борис Петрович, Члени Наглядової ради: Сисоєнко Лариса Борисівна, Дуда Василь Степанович, Парфенюк Вадим Георгійович, Преображенський Костянтин Анатолійович
Ревізійна комісія	Складається з 3 осіб: Голови Ревізійної комісії, 2 Членів Ревізійної комісії	Голова Ревізійної комісії - Гернега Лідія Миколаївна, Члени Ревізійної комісії Піхур Олександр Миколайович, Горенко Ольга Іванівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІХ

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада*	Голова Правління
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Арапов Олег Володимирович
3) ідентифікаційний код юридичної особи	д/н
4) рік народження**	1963
5) освіта**	Вища, Кіровоградський інститут сільського машинобудування, інженер-механік
6) стаж роботи (років)**	33
7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**	ПрАТ "АК "САТЕР", Голова Правління
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	20.04.2017, 3 роки
9) опис	Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Отримує заробітну плату. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 33 роки. Посадова особа останні 5 років працювала на посаді Голови Правління ПАТ "АК "САТЕР", ПрАТ "АК "САТЕР" не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних.
1) посада*	Член правління
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Арапов Олександр Володимирович
3) ідентифікаційний код юридичної особи	д/н
4) рік народження**	1969
5) освіта**	Вища, економічна
6) стаж роботи (років)**	28
7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**	ТОВ "ПВП "Стальсервіс", виконавчий директор
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	20.04.2017, 3 роки
9) опис	Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Заробітну плату не отримує. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 28 років. Посадова особа останні 5 років працювала на посаді директора ТОВ "Стальсервіс", виконавчого директора ТОВ "ПВП "Стальсервіс" (м. Київ). Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних.
1) посада*	Член Правління
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Парфенюк Олексій Георгійович
3) ідентифікаційний код юридичної особи	д/н
4) рік народження**	1968
5) освіта**	вища, технічна
6) стаж роботи (років)**	29
7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**	ТОВ "ПВП "Стальсервіс", виконроб
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	20.04.2017, 3 роки
9) опис	Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Заробітну плату не отримує. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 29 років. Посадова особа останні 5 років працювала на посаді виконроба ТОВ "ПВП "Стальсервіс" (м. Київ), не працює та не займає посад на будь-яких інших

підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних.

1) посада*	Член Правління
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Дяченко Ігор Михайлович
3) ідентифікаційний код юридичної особи	д/н
4) рік народження**	1969
5) освіта**	Вища, технічна
6) стаж роботи (років)**	28
7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**	ПрАТ "АК"САТЕР", директор філії "ВП "Цукоренергосервіс"
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	20.04.2017, 3 роки
9) опис	Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Заробітну плату не отримує. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 28 років. Посадова особа останні 5 років працювала на посаді директора філії "ВП "Цукоренергосервіс" ПАТ "АК "САТЕР", філії "ВП "Цукоренергосервіс" ПрАТ "АК "САТЕР" (с. Устимівка Васильківського р-ну Київської обл.), не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних.

1) посада*	Член Правління
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Печенюк Віктор Петрович
3) ідентифікаційний код юридичної особи	д/н
4) рік народження**	1962
5) освіта**	Вища, технічна
6) стаж роботи (років)**	33
7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**	ПрАТ "АК" САТЕР", директор Вінницької філії "ВП "Цукорремналадка"
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	20.04.2017, 3 роки
9) опис	Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Заробітну плату не отримує. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 33 роки. Посадова особа останні 5 років працювала на посаді директора філії "ВП "Цукорремналадка" ПАТ "АК "САТЕР", філії "ВП "Цукорремналадка" ПрАТ "АК" САТЕР" (м. Вінниця) не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних.

1) посада*	Член Правління
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Савіцький Юрій Віталійович
3) ідентифікаційний код юридичної особи	д/н
4) рік народження**	1963
5) освіта**	Вища, технічна
6) стаж роботи (років)**	34
7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**	ПрАТ "АК "САТЕР", директор філії "ВП "Укрцукортехенергоремонт - цех енергоавтоматики"
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	20.04.2017, 3 роки
9) опис	Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Заробітну плату не отримує. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 34 роки.

<p>1) посада*</p> <p>2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи</p> <p>3) ідентифікаційний код юридичної особи</p> <p>4) рік народження**</p> <p>5) освіта**</p> <p>6) стаж роботи (років)**</p> <p>7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**</p> <p>8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)</p> <p>9) опис</p>	<p>Посадова особа останні 5 років працювала на посаді заступника директора, директора філії "ВП "Укрцукортехенергоремонт - цех енергоавтоматики" ПАТ "АК "САТЕР", філії "ВП "Укрцукортехенергоремонт - цех енергоавтоматики" ПрАТ "АК "САТЕР" (м. Київ), не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.. Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних.</p>
<p>1) посада*</p> <p>2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи</p> <p>3) ідентифікаційний код юридичної особи</p> <p>4) рік народження**</p> <p>5) освіта**</p> <p>6) стаж роботи (років)**</p> <p>7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**</p> <p>8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)</p> <p>9) опис</p>	<p>Член Правління</p> <p>Мирний Іван Васильович</p> <p>д/н</p> <p>1942</p> <p>Вища, технічна</p> <p>56</p> <p>ПрАТ "АК "САТЕР", директор філії "ВП "Укрцукортехенергоремонт - турбінний цех" 20.04.2017, 3 роки</p> <p>Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Заробітну плату не отримує. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 56 років. Посадова особа останні 5 років працювала на посаді директора філії "ВП "Укрцукортехенергоремонт - турбінний цех" ПАТ "АК "САТЕР", філії "ВП "Укрцукортехенергоремонт - турбінний цех" ПрАТ "АК "САТЕР" (м. Київ), не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних.</p>
<p>1) посада*</p> <p>2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи</p> <p>3) ідентифікаційний код юридичної особи</p> <p>4) рік народження**</p> <p>5) освіта**</p> <p>6) стаж роботи (років)**</p> <p>7) найменування підприємства, ідентифікаційний код</p>	<p>Голова Наглядової ради, акціонер</p> <p>Школенко Борис Петрович</p> <p>д/н</p> <p>1935</p> <p>Вища, технічна</p> <p>65</p> <p>ПрАТ "АК "САТЕР", Голова Наглядової ради 20.04.2017, 3 роки</p> <p>Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Отримує заробітну плату. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 65 років. Посадова особа останні 5 років працювала на посаді Голови Наглядової ради ПАТ "АК "САТЕР", ПрАТ "АК "САТЕР", не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.. Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних.</p>
<p>1) посада*</p> <p>2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи</p> <p>3) ідентифікаційний код юридичної особи</p> <p>4) рік народження**</p> <p>5) освіта**</p> <p>6) стаж роботи (років)**</p> <p>7) найменування підприємства, ідентифікаційний код</p>	<p>Член Наглядової ради, акціонер</p> <p>Сисоєнко Лариса Борисівна</p> <p>д/н</p> <p>1960</p> <p>Вища, КТІХП, економіст</p> <p>42</p> <p>ПрАТ "АК САТЕР", головний економіст</p>

юридичної особи та посада, яку займав**

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано 20.04.2017, 3 роки

(призначено)

9) опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Заробітну плату не отримує. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 42 роки. Посадова особа останні 5 років працювала на посаді провідного економіста, головного економіста ПАТ "АК САТЕР", головного економіста ПрАТ "АК САТЕР". Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних.

1) посада*

Член Наглядової ради, акціонер

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Дуда Василь Степанович

3) ідентифікаційний код юридичної особи

д/н

4) рік народження**

1954

5) освіта**

Вища, технічна

6) стаж роботи (років)**

42

7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**

ПрАТ "АК "САТЕР", директор філії "ВП "Цукорпромводоналадка"

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 20.04.2017, 3 роки

9) опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Заробітну плату не отримує. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 42 роки. Посадова особа останні 5 років працювала на посаді директора філії "ВП "Цукорпромводоналадка" ПАТ "АК "САТЕР", філії "ВП "Цукорпромводоналадка" ПрАТ "АК "САТЕР" (м. Бар Вінницької обл.), не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних.

1) посада*

Член Наглядової ради, акціонер

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Парфенюк Вадим Георгійович

3) ідентифікаційний код юридичної особи

д/н

4) рік народження**

1961

5) освіта**

Вища, технічна

6) стаж роботи (років)**

37

7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**

ТОВ "ПВП "Стальсервіс", директор

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 20.04.2017, 3 роки

9) опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Заробітну плату не отримує. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 37 років. Посадова особа останні 5 років працювала на посаді директора ТОВ "ПВП "Стальсервіс" (м. Київ). Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних.

1) посада*

Член Наглядової ради, акціонер

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Преображенський Костянтин Анатолійович

3) ідентифікаційний код юридичної особи

д/н

4) рік народження**

1969

5) освіта**

Вища, економічна

6) стаж роботи (років)**

29

7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**	ТОВ "ПВП "Стальсервіс", головний бухгалтер
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	20.04.2017, 3 роки
9) опис	Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Заробітну плату не отримує. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 29 років. Посадова особа останні 5 років працювала на посаді головного бухгалтера ТОВ "ПВП "Стальсервіс" (м. Київ). Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних.
1) посада*	Голова Ревізійної комісії
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Гернега Лідія Миколаївна
3) ідентифікаційний код юридичної особи	д/н
4) рік народження**	1962
5) освіта**	Вища, Хмельницький приватний інститут бізнесу, бухгалтер і аудит
6) стаж роботи (років)**	36
7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**	ПрАТ "АК "САТЕР", головний бухгалтер філії "ВП "Цукорремналадка"
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	20.04.2017, 3 роки
9) опис	Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Заробітну плату не отримує. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 36 років. Посадова особа останні 5 років працювала на посаді головного бухгалтера філії "ВП "Цукорремналадка" ПАТ "АК "САТЕР", філії "ВП "Цукорремналадка" ПрАТ "АК "САТЕР" (м. Вінниця). Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних.
1) посада*	Член Ревізійної комісії
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Піхур Олександр Миколайович
3) ідентифікаційний код юридичної особи	д/н
4) рік народження**	1960
5) освіта**	Вища, технічна
6) стаж роботи (років)**	38
7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**	ПрАТ "АК "САТЕР", директор філії "Експертно-технічний центр"
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	20.04.2017, 3 роки
9) опис	Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Заробітну плату не отримує. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 38 років. Посадова особа останні 5 років працювала на посаді директора філії "Експертно-технічний центр" ПАТ "АК "САТЕР", філії "Експертно-технічний центр" ПрАТ "АК "САТЕР" (м. Київ), не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних.
1) посада*	Член Ревізійної комісії
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Горенко Ольга Іванівна
3) ідентифікаційний код юридичної особи	д/н
4) рік народження**	1972

5) освіта**	Вища, економічна
6) стаж роботи (років)**	25
7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**	ПрАТ "АК"САТЕР" філія "ВП "Укрцукортехенергоремонт - турбінний цех", головний бухгалтер
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	20.04.2017, 3 роки
9) опис	Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Заробітну плату не отримує. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 25 років. Посадова особа останні 5 років працювала на посаді головного бухгалтера філії "ВП "Укрцукортехенергоремонт - турбінний цех" ПАТ "АК "САТЕР", філії "ВП "Укрцукортехенергоремонт - турбінний цех" ПрАТ "АК"САТЕР" (м.Київ). Посадова особа не надала згоди на розкриття своїх паспортних даних.

* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Найменування та ідентифікаційний код юридичної особи – емітента	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7
Голова Правління	Арапов Олег Володимирович	Арапов Олег Володимирович,д/н	39403	13,402153	39403	0
Член правління	Арапов Олександр Володимирович	Арапов Олександр Володимирович,д/н	28234	9,603238	28234	0
Член Правління	Парфенюк Олексій Георгійович	Парфенюк Олексій Георгійович,д/н	27020	9,190320	27020	0
Член Правління	Дяченко Ігор Михайлович	Дяченко Ігор Михайлович,д/н	0	0,000000	0	0
Член Правління	Печенюк Віктор Петрович	Печенюк Віктор Петрович,д/н	150	0,051020	150	0
Член Правління	Савіцький Юрій Віталійович	Савіцький Юрій Віталійович,д/н	123	0,041836	123	0
Член Правління	Мирний Іван Васильович	Мирний Іван Васильович,д/н	2260	0,768694	2260	0
Голова Наглядової ради, акціонер	Школенко Борис Петрович	Школенко Борис Петрович,д/н	95646	32,532100	95646	0
Член Наглядової ради, акціонер	Сисоєнко Лариса Борисівна	Сисоєнко Лариса Борисівна,д/н	13137	4,468291	13137	0
Член Наглядової ради, акціонер	Дуда Василь Степанович	Дуда Василь Степанович,д/н	176	0,059863	176	0
Член Наглядової ради, акціонер	Парфенюк Вадим Георгійович	Парфенюк Вадим Георгійович,д/н	27020	9,190320	27020	0
Член Наглядової ради, акціонер	Преображенський Костянтин Анатолійович	Преображенський Костянтин Анатолійович,д/н	27020	9,190320	27020	0
Голова Ревізійної комісії	Гернега Лідія Миколаївна	Гернега Лідія Миколаївна,д/н	0	0,000000	0	0
Член Ревізійної комісії	Піхур Олександр Миколайович	Піхур Олександр Миколайович,д/н	462	0,157140	462	0
Член Ревізійної комісії	Горенко Ольга Іванівна	Горенко Ольга Іванівна,д/н	63	0,021428	63	0
Усього			260714	88,676723	260714	0

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІХ

3. Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення

Зміст інформації:

Голова Правління та Голова Наглядової ради отримують заробітну плату, інші посадові особи заробітну плату не отримують

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

VI. Інформація про засновників та/або учасників емітента та відсоток акцій (часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
ВІНДОР ЛІМІТЕД (WINDOR LIMITED)	HE328129	Кіпр, 2108, д/н, м. Нікосія, вул. Агланціас, 21, буд.21-Б, оф. 1,	0,048298
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Фізична рсоба			99,951701
Усього			100,000000

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

VII. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента

Д/н

2. Інформація про розвиток емітента

Д/н

3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента

Д/н

Зокрема:

1) інформація про завдання та політику емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Д/н

2) інформація про схильність емітента до цінних ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Д/н

4. Звіт про корпоративне управління:

1) посилання на:

- власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент

Д/н

- кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати

Д/н

- всю відповідну інформацію про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

Д/н

2) У разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій

Д/н

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

3) інформація про загальні збори акціонерів (учасників)

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	20.04.2018	
Кворум зборів **	96,230000	
Опис	<p>1.Обрання лічильної комісії. 2.Обрання Голови та секретаря загальних зборів. 3.Затвердження регламенту загальних зборів. 4.Звіт Правління та висновок Ревізійної комісії про результати господарської діяльності Товариства в 2017 році. 5.Звіт про роботу Наглядової ради в 2017 році. 6.Звіт про роботу Ревізійної комісії в 2017 році. 7.Розподіл чистого прибутку Товариства (погашення збитків). 8.Затвердити кошторис витрат на управління і технічний розвиток Товариства на 2018 рік 9.Про затвердження значних правочинів, в тому числі надання дозволу на продаж нерухомого майна площею 222,0 м2 у м.Львові та частини будівлі автомобільного гаражу площею 145,9 м2 у м.Вінниця.</p> <p>Інших пропозицій до переліку питань до порядку денного не надходило</p>	

* Ставиться відмітка 'X' у відповідних графах.

** У відсотках до загальної кількості голосів.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
 Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так (*)	Ні (*)
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотками		X

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

Які основні причини скликання останніх позачергових зборів?

	Так (*)	Ні (*)
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту	X	
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (зазначити)	Зміна типу акціонерного товариства	

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)	ні
---	----

У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:

	Так (*)	Ні (*)
Наглядова рада		
Виконавчий орган		
Ревізійна комісія (ревізор)		
Акціонери (акціонер), які (який) на день подання вимоги сукупно є власниками (власником) 10 і більше відсотків простих акцій товариства		
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення	
У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення	

**4) інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента
Склад наглядової ради (за наявності)**

	Кількість осіб
Членів наглядової ради - акціонерів	5
Членів наглядової ради - представників акціонерів	0
Членів наглядової ради - незалежних директорів	0

Комітети в складі наглядової ради (за наявності)

	Так (*)	Ні (*)
З питань аудиту		X
З питань призначень		X
З винагород		X
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності,	
а також інформація щодо кількості засідань та яких саме комітетів наглядової ради	

Персональний склад наглядової ради

Прізвище, ім'я, по батькові	Посада	Незалежний член	
		Так*	Ні*
Школенко Борис Петрович	Голова Наглядової ради	X	

Сисоєнко Лариса Борисівна	Секретар Наглядової ради	X	
Дуда Василь Степанович	Член Наглядової ради	X	
Парфенюк Вадим Георгійович	Член Наглядової ради	X	
Преображенский Костянтин Анатолійович	Член Наглядової ради	X	

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так (*)	Ні (*)
Галузеві знання і досвід роботи в галузі	X	
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

Коли останній раз обирався новий член наглядової ради, як він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так (*)	Ні (*)
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

Чи проводилися засідання наглядової ради? Загальний опис прийнятих на них рішень	
--	--

Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так (*)	Ні (*)
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

Інформація про виконавчий орган

Склад виконавчого органу	Функціональні обов'язки
Правління: Голова правління та 6 Членів правління	д/н
Опис	-

5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)	так, створено ревізійну комісію
---	---------------------------------

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

кількість членів ревізійної комісії (осіб)	3
скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років?	4

Відповідно до статуту вашого товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань (*)

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Ні	Ні	Так
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Ні	Ні	Ні	Так
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Так	Ні	Ні	Ні

* Ставиться "так" або "ні" у відповідних графах.

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)	ні
Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні)	ні

Які документи передбачені у вашому акціонерному товаристві?

	Так (*)	Ні (*)
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку	X	
Інше (вказати)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

Як акціонери можуть отримати інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?*

Інформація про діяльність акціонерного товариства	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Ні	Так	Ні	Ні	Ні
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотками та більше статутного капіталу	Ні	Так	Ні	Ні	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Ні	Так	Ні	Ні	Ні
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Ні	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Так	Ні	Ні	Ні	Так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Так	Ні

* Ставиться "так" або "ні" у відповідних графах.

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні)	так
--	------------

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою)

протягом звітнього періоду?

	Так (*)	Ні (*)
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора (аудиторської фірми)?

	Так (*)	Ні (*)
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила (проводив) перевірку востаннє?

	Так (*)	Ні (*)
З власні ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

б) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента

№ з/п	Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій	Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента)	Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу)
1	Школенко Борис Петрович		32,523000
2	Арапов Олег Володимирович		13,402000
3	Арапов Олександр Володимирович		9,603000
4	Парфенюк Вадим Георгійович		9,190000
5	Парфенюк Олексій Георгійович		9,190000
6	Преображенський Костянтин Анатолійович		9,190000

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

8) порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента. Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення

Згідно Статуту

9) повноваження посадових осіб емітента

Згідно Статуту, Контракту

10) інформація аудитора щодо звіту про корпоративне управління

Аудит не проводився

Інформація, передбачена Законом України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринку фінансових послуг» (заповнюється, якщо емітент є фінансовою установою)

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

VIII. Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи*	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій		
					прості іменні	привілейовані іменні	
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи**				Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
						прості іменні	привілейовані іменні
Фізична особа			95646	32,532100	95646	0	
Фізична особа			39403	13,402153	39403	0	
Фізична особа			28234	9,603238	28234	0	
Фізична особа			27020	9,190320	27020	0	
Фізична особа			27020	9,190320	27020	0	
Фізична особа			27020	9,190320	27020	0	
Усього			244343	83,108400	244343	0	

* Для юридичної особи - нерезидента зазначається код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи.

** Ззначається "фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, імені, по батькові (за наявності).

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

Х. Структура капіталу

Тип та/або клас акцій	Кількість акцій (шт.)	Номінальна вартість (грн)	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру
Прості іменні	294005	40,75	Голосувати на ЗЗА Отримувати частину дивіденди Отримувати інформацію згідно Закону "Про акціонерні товариства"	відсутні

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІХ

XI. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
06.03.2012	34/1/12	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000088611	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	40,75	294005	11980703,75	100,000000
Опис	Обігу цінних паперів на біржовому та позабіржовому ринках у звітному періоді не було, заяви для допуску на організовані ринки не подавались, намірів щодо лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення: відкрите.								

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

8. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у статутному капіталі емітента

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
			прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5
Школенко Борис Петрович	95646	32,532100	95646	0
Арапов Олег Володимирович	39403	13,402153	39403	0
Сисоєнко Лариса Борисівна	1313	0,446591	1313	0
Мирний Іван Васильович	2260	0,768694	2260	0
Почко Сергій Матвійович	1449	0,492849	1449	0
Піхур Олександр Миколайович	462	0,157140	462	0
Дуда Василь Степанович	176	0,059863	176	0
Ковтун Володимир Миколайович	165	0,056121	165	0
Гудзій Ольга Григорівна	153	0,052040	153	0
Печенюк Віктор Петрович	150	0,051020	150	0
Джима Віталій Іванович	123	0,041836	123	0
Іваненко Віктор Григорович	123	0,041836	123	0
Лісіна Олена Аркадіївна	123	0,041836	123	0
Лісін Ігор Григорович	123	0,041836	123	0
Калініченко Степан Степановч	123	0,041836	123	0
Іванішин Юрій Терентійович	123	0,041836	123	0
Мошиченко Олександр Олександрович	123	0,041836	123	0
Петрик Тетяна Гнатівна	123	0,041836	123	0
Савіцький Юрій Віталійович	123	0,041836	123	0
Сербін Олег Борисович	123	0,041836	123	0
Прасол Олександр Іванович	123	0,041836	123	0
Герман Віктор Степанович	110	0,037414	110	0
Усього	142640	48,515700	142640	0

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

XIII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1	3	4	5	6	7	8
1. Виробничого призначення:	53137	51504	0	0	53137	51504
будівлі та споруди	52573	51194			52573	51194
машини та обладнання	417	266			417	266
транспортні засоби	147	44			147	44
земельні ділянки					0	0
інші					0	0
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди					0	0
машини та обладнання					0	0
транспортні засоби					0	0
земельні ділянки					0	0
інвестиційна нерухомість					0	0
інші					0	0
Усього	53137	51504	0	0	53137	51504

Опис

Первісна вартість основних засобів на початок року становить 115963 тис. грн, на кінець року первісна вартість основних засобів становить 115930 тис. грн. Домінуючу роль в структурі основних засобів відіграють будівлі та споруди. Знос основних засобів на початок року становить 54.17%, на кінець року - 55.57%. Сума нарахованої амортизації за звітний період 1633 тис. грн. Товариством в 2013 році була проведена дооцінка основних засобів. Внаслідок такої дооцінки сума капіталу у дооцінках, що відображена в фінансових звітах Товариства станом на 31 грудня 2018 року, становить 46789 тис. грн. Будівлі та споруди на кінець періоду за залишковою вартістю становлять 51194 тис. грн. Обмеження на використання майна Товариство немає.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
1	2	3
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.)	63618	61461
Статутний капітал (тис. грн.)	11981	11981
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)	11981	11981

Опис

Вартість чистих активів розрахована за даними Балансу як різниця балансової вартості активів та всіх видів зобов'язань і забезпечень, відображених в Балансі. Розрахунок проведено з урахуванням вимог Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р.

Висновок

Розрахункова вартість чистих активів перевищує статутний капітал на 51637 тис.грн. Розрахункова вартість чистих активів перевищує скоригований статутний капітал на 51637 тис.грн. Вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України дотримані. Зменшення статутного капіталу не вимагається.

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0,00	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0,00	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X		X	X
за векселями (всього)	X		X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0,00	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0,00	X	X
Податкові зобов'язання	X	2670,00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0,00	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	12496,00	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	15166,00	X	X
Опис	<p>Товариство не має зобов'язань за облігаціями, іпотечними цінними паперами, сертифікатами ФОН іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) та фінансовими інвестиціями в корпоративні права. Кредитів банків немає.</p> <p>Інші зобов'язання та забезпечення включають: поточну кредиторську заборгованість за: товари, роботи, послуги - 5202 тис. грн.; розрахунки зі страхування -76 тис. грн., розрахунки з оплати праці - 304 тис. грн.; поточну кредиторська заборгованість за одержаними авансами - 89 тис. грн., поточну кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків - 3490 тис. грн., доходи майбутніх періодів 296 тис. грн.; інші поточні зобов'язання -3039 тис. грн.</p>			

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основний вид продукції*	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична одиниця виміру**)	у грошовій формі (тис. грн.)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична одиниця виміру**)	у грошовій формі (тис. грн.)	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Виробництво парових котлів	0	37978,00	50,596991	0	37978,00	50,596991
2	Послуги установки та монтаж обладнання	0	14361,20	19,133013	0	14361,20	19,133013
3	Технічні випробовування та дослідження	0	22720,60	30,269998	0	22720,60	30,269998

* Зазначаються основні види продукції, які складають більше 5 % від загального обсягу виробленої продукції в грошовому вимірі.

** Фізична одиниця виміру (зазначити) - штуки, тонни, кілограми, метри тощо.
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат*	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Матеріальні витрати (32312тис.грн.)	51,363080
2	Витрати на оплату праці (10073тис.грн.)	16,012017
3	Інші операційні витрати (23069тис.грн.)	36,670428

* Зазначаються витрати, які складають більше 5 % від собівартості реалізованої продукції.
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107, м. Київ, Шевченківський, м. Київ, , Тропініна, 7-Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	немає
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	д/в
Дата видачі ліцензії або іншого документа	12.02.2015
Міжміський код та телефон	044 400-51-98
Факс	044 234-57-28
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів
Опис	д/в

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ТОВ "Депозитарно-консалтингова компанія "Інтелект-Інвестментс"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	37063993
Місцезнаходження	03124, м. Київ, Солом'янський р-н., м. Київ, бул. Вацлава Гавела, 8
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ №263376
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	24.09.2013
Міжміський код та телефон	(044) 594-29-32
Факс	594-29-32
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарної установи
Опис	Дані відсутні

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

XVI. Твердження щодо річної інформації

Зміст твердження

Річна інформація достовірна та надана в повному обсязі

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

Підприємство	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "САТЕР"	Дата (рік, місяць, число) за ЄДРПОУ	коди		
			19	01	01
Територія		за КОАТУУ	8039100000		
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230		
Вид економічної діяльності	Виробництво парових котлів, крім котлів центрального опалення	за КВЕД	25.30		
Середня кількість працівників, осіб (1)	200				
Адреса, телефон:	04112, м. Київ, вул. Дегтярівська, буд. 50 (044) 4832720				

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

На 31.12.2018

Форма № 1

Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи	1000			10
первісна вартість	1001		7	22
накопичена амортизація	1002		(7)	(12)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	466	498	466
Основні засоби	1010	53137	51504	13123
первісна вартість	1011	115963	115930	23042
знос	1012	(62826)	(64426)	(9919)
Інвестиційна нерухомість	1015			
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016			
Знос інвестиційної нерухомості	1017			
Довгострокові біологічні активи	1020			
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021			
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1022			
Довгострокові фінансові інвестиції:				
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	763	763	700
інші фінансові інвестиції	1035			
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040			
Відстрочені податкові активи	1045	115	117	41
Гудвіл	1050			
Відстрочені аквізиційні витрати	1060			
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065			
Інші необоротні активи	1090			3
Усього за розділом I	1095	54481	52882	14343
II. Оборотні активи				
Запаси	1100	4243	4313	3470
- виробничі запаси	1101	3223	3241	2434
- незавершене виробництво	1102	9	380	540
- готова продукція	1103	136	73	219
- товари	1104	875	619	277
Поточні біологічні активи	1110			
Депозити перестраховування	1115			
Векселі одержані	1120			

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	6587	8427	4453
Дебіторська заборгованість за розрахунками:				
за виданими авансами	1130	129	193	193
з бюджетом	1135	522	561	33
- у тому числі з податку на прибуток	1136			
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140			
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	3532		617
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	1742	2711	1565
Поточні фінансові інвестиції	1160			
Гроші та їх еквіваленти	1165	3510	2462	1044
- готівка	1166	3	5	
- рахунки в банках	1167	3507	2457	1044
Витрати майбутніх періодів	1170	1923	6362	601
Частка перестраховика у страхових резервах	1180			
- в резервах довгострокових зобов'язань	1181			
- в резервах збитків або резервах належних виплат	1182			
- в резервах незароблених премій	1183			
- в інших страхових резервах	1184			
Інші оборотні активи	1190	224	193	592
Усього за розділом II	1195	22412	25222	12568
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200			
Баланс	1300	76893	78104	26911
Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
I. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	11981	11981	11981
Капітал у дооцінках	1405	46789	46789	7271
Додатковий капітал	1410			31
- емісійний дохід	1411			
- накопичені курсові різниці	1412			
Резервний капітал	1415	9	9	9
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	2682	4839	(4478)
Неоплачений капітал	1425			
Вилучений капітал	1430			
Інші резерви	1435			
Усього за розділом I	1495	61461	63618	14814
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500			
Пенсійні зобов'язання	1505			
Довгострокові кредити банків	1510			
Інші довгострокові зобов'язання	1515			177
Довгострокові забезпечення	1520	255	220	
- довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521			
Цільове фінансування	1525	11	11	20
- благодійна допомога	1526			
Страхові резерви	1530			
- резерв довгострокових зобов'язань	1531			
- резерв збитків або резерв належних виплат	1532			
- резерв незароблених премій	1533			
- інші страхові резерви	1534			
Інвестиційні контракти	1535			
Призовий фонд	1540			
Резерв на виплату джек-поту	1545			
Усього за розділом II	1595	266	231	197
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків	1600			500
Векселі видані	1605			600
Поточна кредиторська заборгованість за:				

довгостроковими зобов'язаннями	1610			
товари, роботи, послуги	1615	5202	7972	7444
розрахунками з бюджетом	1620	2670	2712	284
- у тому числі з податку на прибуток	1621	778	662	
розрахунками зі страхування	1625	76	73	300
розрахунками з оплати праці	1630	304	298	596
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	89	172	295
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640			21
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	3490	565	460
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650			
Поточні забезпечення	1660		324	
Доходи майбутніх періодів	1665	296		
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670			
Інші поточні зобов'язання	1690	3039	2139	1400
Усього за розділом III	1695	15166	14255	11900
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700			
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800			
Баланс	1900	76893	78104	26911

(1) Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Примітки:

д/в

Керівник

Арапов Олег Володимирович

Головний бухгалтер

Ковгар Лариса Іванівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АКЦІОНЕРНА
КОМПАНІЯ "САТЕР"
найменування

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

коди		
19	01	01
19015984		

**Звіт про фінансові результати
(Звіт про сукупний дохід)**

За 2018 р.
Форма № 2

Код за ДКУД 1801003

I. Фінансові результати

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	75060	72602
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011		
Премії, передані у перестраховування	2012		
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013		
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014		
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(62909)	(59070)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070		
Валовий:			
прибуток	2090	12151	13532
збиток	2095		
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105		
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110		
- зміна інших страхових резервів, валова сума	2111		
- зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112		
Інші операційні доходи	2120	2195	591
- дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121		
- дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122		
Адміністративні витрати	2130	(9896)	(9635)
Витрати на збут	2150	(502)	(576)
Інші операційні витрати	2180	(1110)	(368)
- витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181		
- витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182		
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	2838	3544
збиток	2195		
Дохід від участі в капіталі	2200		
Інші фінансові доходи	2220		69
Інші доходи	2240	317	228
- дохід від благодійної допомоги	2241		
Фінансові витрати	2250	(188)	(180)
Втрати від участі в капіталі	2255		
Інші витрати	2270	(188)	(1019)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275		
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	2779	2642
збиток	2295		
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-622	-308
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305		
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	2157	2334
збиток	2355		

II. Сукупний дохід

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період
--------	-----	-------------------	-----------------------

	рядка		попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400		
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405		
Накопичені курсові різниці	2410		
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415		
Інший сукупний дохід	2445		
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455		
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	2157	2334

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	32312	24647
Витрати на оплату праці	2505	10073	9610
Відрахування на соціальні заходи	2510	2226	2156
Амортизація	2515	1607	1848
Інші операційні витрати	2520	23069	24116
Разом	2550	69287	62377

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	294005	294005
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	294005	294005
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	7,3366	7,9386
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	7,3366	7,9386
Дивіденди на одну просту акцію	2650		

Примітки:
д/в

Керівник

Арапов Олег Володимирович

Головний бухгалтер

Ковгар Лариса Іванівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АКЦІОНЕРНА
КОМПАНІЯ "САТЕР"
найменування

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

коди		
19	01	01
19015984		

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2018 р.
Форма № 3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	75060	72602
Повернення податків і зборів	3005		
у тому числі податку на додану вартість	3006		
Цільового фінансування	3010		
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011		
Надходження авансів від покупців і замовників	3015		
Надходження від повернення авансів	3020		
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025		
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035		
Надходження від операційної оренди	3040		
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045		
Надходження від страхових премій	3050		
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055		
Інші надходження	3095	2512	888
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(32312)	(24647)
Праці	3105	(10073)	(9610)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(2226)	(2156)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(10940)	(13711)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(622)	(308)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(4537)	(5659)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(1951)	(1833)
Витрачання на оплату авансів	3135		
Витрачання на оплату повернення авансів	3140		
Витрачання на оплату цільових внесків	3145		
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150		
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155		
Інші витрачання	3190	(23069)	(24116)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	(1048)	(750)
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200		
необоротних активів	3205		
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215		
дивідендів	3220		
Надходження від деривативів	3225		
Надходження від погашення позик	3230		
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235		
Інші надходження	3250		
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255		
необоротних активів	3260		
Виплати за деривативами	3270		
Витрачання на надання позик	3275		
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої	3280		

господарської одиниці			
Інші платежі	3290		
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	0	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300		
Отримання позик	3305		
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		
Інші надходження	3340		
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345		
Погашення позик	3350		
Сплату дивідендів	3355		
Витрачання на сплату відсотків	3360		
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365		
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370		
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375		
Інші платежі	3390		
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	(1048)	(750)
Залишок коштів на початок року	3405	3510	4260
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410		
Залишок коштів на кінець року	3415	2462	3510

Примітки:

д/в

Керівник

Арапов Олег Володимирович

Головний бухгалтер

Ковгар Лариса Іванівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультатії", ММІІІ - ММХІХ

Підприємство

Дата (рік, місяць, число) за ЄДРПОУ
 ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АКЦІОНЕРНА
 КОМПАНІЯ "САТЕР"
 найменування

коди		
19	01	01
19015984		

Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)

За 2018 р.
 Форма № 3-н

Код за ДКУД 1801006

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500				
Коригування на:					
амортизацію необоротних активів	3505		X		X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510				
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515				
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520				
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521				
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522				
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523				
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524				
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526				
Фінансові витрати	3540	X		X	
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550				
- збільшення (зменшення) запасів	3551				
- збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552				
- збільшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги	3553				
- зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554				
- зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556				
- зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557				
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560				
- збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561				
- збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562				
- збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563				
- збільшення (зменшення) поточної	3564				

кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці					
- збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566				
- збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567				
Грошові кошти від операційної діяльності	3570				
Сплачений податок на прибуток	3580	X		X	
Сплачені відсотки	3585	X		X	
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195				
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Надходження від реалізації:					
фінансових інвестицій	3200		X		X
необоротних активів	3205		X		X
Надходження від отриманих:					
відсотків	3215		X		X
дивідендів	3220		X		X
Надходження від деривативів	3225		X		X
Надходження від погашення позик	3230				
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235				
Інші надходження	3250		X		X
Витрачання на придбання:					
фінансових інвестицій	3255	X		X	
необоротних активів	3260	X		X	
Виплати за деривативами	3270	X		X	
Витрачання на надання позик	3275		X		X
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280		X		X
Інші платежі	3290	X		X	
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295				
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження від:					
Власного капіталу	3300		X		X
Отримання позик	3305		X		X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		X		X
Інші надходження	3340		X		X
Витрачання на:					
Викуп власних акцій	3345	X		X	
Погашення позик	3350	X		X	
Сплату дивідендів	3355	X		X	
Сплату відсотків	3360	X		X	
Сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X		X	
Придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X		X	
Виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X		X	
Інші платежі	3390	X		X	
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395				
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400				
Залишок коштів на початок року	3405		X		X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410				
Залишок коштів на кінець року	3415				

Керівник

Арапов Олег Володимирович

Головний бухгалтер

Ковгар Лариса Іванівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІХ

Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220								0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225								0
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240								0
Погашення заборгованості з капіталу	4245								0
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260								0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265								0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270								0
Вилучення частки в капіталі	4275								0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280								0
Інші зміни в капіталі	4290								0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291								0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	2157	0	0	2157
Залишок на кінець року	4300	11981	46789	0	9	4839	0	0	63618

Примітки:
д/в

Керівник

Арапов Олег Володимирович

Головний бухгалтер

Ковгар Лариса Іванівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (примітки)

ПРИМІТКИ

до річної фінансової звітності за 2017 рік

1. Інформація про Приватне акціонерне товариство "Акціонерне товариство компанія "САТЕР" Приватне акціонерне товариство "АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "САТЕР", код ЄДРПОУ 19015984 (надалі - Товариство), є правонаступником усіх прав і обов'язків іншого товариства: Публічного акціонерного товариства "Акціонерна компанія "САТЕР", яке змінило свій тип з публічного на приватне за рішенням позачергових Загальних зборів акціонерів 19.12.2016 року (колишнє Публічне акціонерне товариство "Акціонерна компанія "САТЕР" було створене на базі Відкритого акціонерного товариства "Акціонерна компанія "САТЕР", заснованого 09 грудня 1994 року за доручення Кабінету Міністрів України № 7389/41 від 16 травня 1994 року та Наказу Фонду державного майна України № 65-АТ від 04.11.1994 року).

ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР" є Приватним акціонерним товариством.

Станом на 31 грудня 2017 р. та 31 грудня 2016 р. учасниками Товариства, згідно Переліку акціонерів Національного депозитарію України, були акціонери в кількості 453 осіб та 455 осіб відповідно.

Головний офіс Товариства знаходиться за адресою: Україна, 04112, м. Київ, вул. Дегтярівська, 50.

Основні відомості про Приватне акціонерне товариство "Акціонерна компанія "САТЕР"

№ п/п Показник Значення

1 Повне найменування Товариства Приватне акціонерне товариство "АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "САТЕР"

2 Організаційно-правова форма Товариства Приватне акціонерне товариство

3 Код за ЄДРПОУ 19015984

4 Серія, номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи та дата проведення державної реєстрації Номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань - 1 074 120 0000 004868.

Дата проведення державної реєстрації 09.12.1994 року

5 Місце проведення державної реєстрації Шевченківська районна у місті Києві державна адміністрація

6 Місцезнаходження Україна, 04112, м. Київ, вул. Дегтярівська, будинок 50

7 Види діяльності за КВЕД-2010 25.30 Виробництво парових котлів, крім котлів центрального опалення;

28.21 Виробництво духових шаф, печей і пічних пальників;

25.21 Виробництво радіаторів і котлів центрального опалення;

46.69 Оптова торгівля іншими машинами і устаткуванням;

61.10 Діяльність у сфері провідного електрозв'язку;

62.01 Комп'ютерне програмування;

62.09 Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем;

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;

71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах;

33.12 Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення;

33.20 Установлення та монтаж машин і устаткування.

Виробничу діяльність Товариство здійснює безпосередньо через свої одинадцять філій, п'ять з яких знаходяться в м. Києві, а шість в регіонах України:

- "ВП Укрцукортехенергоремонт - цех энергоавтоматики" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР" (м.Київ);

- "ВП Укрцукортехенергоремонт - електротехнічний цех" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР" (м.Київ);

- "ВП Укрцукортехенергоремонт - турбінний цех" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР" (м.Київ);

- "Експертно - технічний Центр" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР" (м.Київ);

- "ПКТБенергоцукорпром" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР" (м.Київ);

- Устимівська філія "Цукоренергосервіс" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР"

(с.Устимівка Васильківського р-ну Київської обл.);

- "ВП "Цукортехенергоремонт" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР"

(с.Устимівка

Васильківського р-ну Київської обл.);

- "ВП "Цукорремналадка" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР" (м.Вінниця);

- "Вінницький комплексний налагоджувальний енергоцех" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР"

(м.Вінниця);

- "ВП "Цукорпромводоналадка" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР"

(м.Бар Вінницької обл.);

- "ВП "Львівцукорремналадка" ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР" (м.Львів).

Товариство і філії поставляють свою продукцію та надають послуги в сфері енергетики цукровим заводам та іншим галузям промисловості України.

Для виконання робіт Товариство має такі ліцензії та дозволи:

Найменування ліцензії (дозволу) Серія ліцензії (дозволу) Номер ліцензії (дозволу) Ким видана ліцензія (дозвіл) Термін дії ліцензії (дозволу)

Надання послуг з технічного обслуговування та експлуатації телемереж на території м. Києва АЕ
286458 Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сфері зв'язку та інформатизації 24.06.2014р. -23.06.2019р.

Господарська діяльність з будівництва об'єктів 4 та 5 категорії складності 37-Л 2013021895 Державною архітектурно-будівельною інспекцією України 05.10.2015р. - 05.10.2020р.

Монтаж, демонтаж, налагодження, ремонт, технічне обслуговування, реконструкція машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки (парові і водогрійні котли, посудини, трубопроводи, зберігання балонів, роботи в колодязях, роботи верхолазні, зварювальні та газополум'яні роботи) немає 2692.14.32

Територіальним управлінням Держгірпромнагляду України у Київській області та м. Києві 30.07.2014р.

-
29.07.2019р.

Монтаж, налагодження, ремонт, реконструкція устаткування підвищеної небезпеки; газонебезпечні роботи; земляні роботи; зварювальні (РДЕ), газополум'яні (ГЗ) роботи; обстеження, чищення повітропроводів немає
1253.15.32 Територіальним управлінням Держгірпромнагляду України у Київській області та м. Києві
07.05.2015р. -

06.05.2020р.

Монтаж, налагодження, ремонт, реконструкція машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки (електричне устаткування електричних мереж, технологічне електрообладнання напругою понад 1000В, ...), роботи в діючих електроустановках напругою понад 1000В (10кВ включно) немає 4214.13.32

Територіальним управлінням Держгірпромнагляду України у Київській області та м. Києві 27.11.2013р.

-
26.11.2018р.

Загальна кількість працівників в Товаристві станом на 31 грудня 2017р. та 31 грудня 2016р. складала 203 та 186 осіб, відповідно.

2. Загальна основа формування фінансової звітності

2.1. Достовірне подання фінансової звітності та відповідність Міжнародним стандартам фінансової звітності Концептуальною основою фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2017 року, є Міжнародні стандарти фінансової звітності (надалі МСФЗ), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ, ПКТ), видані Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО), в редакції чинній на 31 грудня 2017 року, що офіційно оприлюдненні на веб-сайті Міністерства фінансів України.

Фінансова звітність, за рік, що закінчився 31 грудня 2017 року, є фінансовою звітністю загального призначення, яка сформована з метою достовірного подання фінансового стану, фінансових результатів діяльності та грошових потоків Товариства для задоволення інформаційних потреб широкого кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень.

Фінансова звітність Товариства відповідає вимогам чинних МСФЗ з врахуванням змін, внесених РМСБО станом на 01 січня 2017 року, дотримання яких забезпечує достовірне подання інформації в фінансовій звітності, а саме, доречної, достовірної, зіставної та зрозумілої інформації.

При формуванні фінансової звітності, Товариство керувалося також вимогами національних законодавчих та нормативних актів щодо організації і ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні, які не суперечать вимогам МСФЗ.

2.2. Основні припущення, оцінки та судження

При підготовці фінансової звітності Товариство здійснює оцінки та припущення, які мають вплив на елементи фінансової звітності, ґрунтуючись на МСФЗ, МСБО та тлумаченнях, розроблених Товариством з тлумачень міжнародної фінансової звітності. Оцінки та судження базуються на попередньому досвіді та інших факторах, що за існуючих обставин вважаються обґрунтованими і за результатами яких приймаються судження щодо балансової вартості активів та зобов'язань. Хоча ці розрахунки базуються на наявній у керівництва Товариства інформації про поточні події, фактичні результати можуть зрештою відрізнятися від цих розрахунків. Області, де такі судження є особливо важливими, області, що характеризуються високим рівнем складності, та області, в яких припущення й розрахунки мають велике значення для підготовки фінансової звітності за МСФЗ, наведені нижче.

Судження щодо справедливої вартості активів Товариства

Справедлива вартість інвестицій, що активно обертаються на організованих фінансових ринках, розраховується на основі поточної ринкової вартості на момент закриття торгів на звітну дату (мінімальний біржовий курс). В інших випадках оцінка справедливої вартості ґрунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутніх грошових потоків, існуючої економічної ситуації, ризиків, властивих різним фінансовим інструментам, та інших факторів з врахуванням вимог МСФЗ 13 "Оцінка справедливої вартості".

Судження щодо змін справедливої вартості фінансових активів

Керівництво Товариства вважає, що облікові оцінки та припущення, які відносяться до оцінки фінансових

інструментів, де ринкові котирування не доступні, є ключовим джерелом невизначеності оцінок, тому що:

- вони з високим ступенем ймовірності, з часом, зазнають змін, оскільки оцінки базуються на припущеннях керівництва щодо відсоткових ставок, волатильності, змін валютних курсів, показників кредитоспроможності контрагентів, коригувань під час оцінки інструментів, а також специфічних особливостей операцій; та
- вплив зміни в оцінках на активи, відображені в звіті про фінансовий стан, а також на доходи (витрати) може бути значним.

Якби керівництво Товариства використовувало інші припущення щодо відсоткових ставок, волатильності, курсів обміну валют, кредитного рейтингу контрагента, дати оферти і коригувань під час оцінки інструментів, більша або менша зміна в оцінці вартості фінансових інструментів у разі відсутності ринкових котирувань мала б істотний вплив на відображений у фінансовій звітності чистий прибуток та збиток.

Використання різних маркетингових припущень та/або методів оцінки також може мати значний вплив на передбачувану справедливу вартість.

2.3. Валюта подання звітності та функціональна валюта, ступінь округлення

Валюта подання звітності відповідає функціональній валюті, якою є національна валюта України - гривня, складена у тисячах гривень, округлених до цілих тисяч.

2.4. Припущення про безперервність діяльності

Фінансова звітність Товариства підготовлена виходячи з припущення безперервності діяльності, відповідно до якого реалізація активів і погашення зобов'язань відбувається в ході звичайної діяльності. Фінансова звітність не включає коригування, які необхідно було б провести в тому випадку, якби Товариства не могла продовжити подальше здійснення фінансово-господарської діяльності відповідно до принципів безперервності діяльності.

2.5. Рішення про затвердження фінансової звітності

Фінансова звітність Товариства затверджена до випуску (з метою оприлюднення) керівництвом Товариства 10 квітня 2018 року. Ні учасники Товариства, ні інші особи не мають права вносити зміни до цієї фінансової звітності після її затвердження до випуску.

2.6. МСФЗ, які прийняті, та МСФЗ, які ще не набули чинності

Товариством вивчаються нові та переглянуті стандарти та тлумачення МСФЗ стосовно їх впливу на фінансовий стан та результат діяльності Товариства.

Нижче наведена інформація щодо нових та переглянутих стандартів та інтерпретацій, які повинні застосовуватись Товариством.

Наступні змінені стандарти вступили в силу з 1 січня 2017 року, але не мали істотного впливу на фінансову звітність Товариства:

Поправки до МСБО (IAS) 7 "Звіт про рух грошових коштів" - "Ініціатива у сфері розкриття інформації" набрали чинності з 1 січня 2017 року. Поправки покликані уточнити IAS 7, щоб поліпшити інформацію, що надається користувачам фінансової звітності про фінансову діяльність суб'єкта господарювання. Поправки вимагають, щоб організація розкривала інформацію про зміни в зобов'язаннях внаслідок фінансової діяльності, включаючи як зміни викликані грошовими потоками, так і зміни, що ними не викликаються (прибутки і збитки від змін валютних курсів). При першому застосуванні даних поправок відсутня вимога про розкриття порівняльної інформації за минулі періоди.

Поправки до МСБО (IAS) 12 "Податки на прибуток" - "Визнання відкладених податкових активів стосовно нереалізованих збитків" набрали чинності з 1 січня 2017 року. Дані поправки були прийняті з метою роз'ясненя того, коли стосовно нереалізованих збитків повинен бути визнаний податковий актив: облік відкладених податкових активів стосовно нереалізованих збитків по борговим інструментам має бути уточнений в рамках окремого проекту.

Поправки до МСФЗ (IFRS) 12 "Розкриття інформації про участь в інших організаціях" - "Роз'яснення сфери застосування вимог до розкриття інформації в МСФЗ (IFRS) 12". Поправки роз'яснюють обсяг розкриття інформації згідно МСФЗ 12 стосовно часток участі організації в дочірній організації, спільному підприємстві або асоційованій організації, які класифікуються (або включені до складу групи вибуття, яка класифікується як утримувана для продажу чи припинена діяльність згідно МСФЗ (IFRS) 5 "Непоточні активи, утримувані для продажу, та припинена діяльність", набув чинності з 1 січня 2017 року.

Товариство не застосовувало наступні МСФЗ та Інтерпретації до МСФЗ та МСБО, які були опубліковані, але не набрали чинності:

МСФЗ (IFRS) 9 "Фінансові інструменти". У липні 2014 була випущена остаточна редакція МСФЗ 9, який замінив МСФЗ 9 (в редакції 2009 року), МСФЗ 9 (в редакції 2010 року), Поправки до МСФЗ 7 і МСФЗ 9 "Дата обов'язкового набуття чинності МСФЗ 9 та розкриття інформації при переході до нового порядку обліку" та МСФЗ 9 (в редакції 2013 року) ("Облік хеджування та поправки до МСФЗ 9, МСФЗ 7 і МСФЗ 39"). Стандарт вводить нові вимоги щодо класифікації та оцінки, знецінення та обліку хеджування. МСФЗ 9 (в редакції 2014 року) набирає чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2018 або після цієї дати, при цьому допускається дострокове застосування. Проте стосовно річних періодів, що почались до 1 січня 2018, організація може застосовувати більш ранні редакції МСФЗ 9 замість застосування МСФЗ 9 (в редакції 2014 року), але лише в тому випадку, коли відповідна дата первісного застосування припадає на період до 1 лютого 2015 року. Застосування МСФЗ 9 не матиме вплив суттєвого впливу на фінансову звітність Товариства. В вересні 2016 року Рада по МСФЗ випустила поправки до МСФЗ (IFRS) 4, щоб вирішити питання, що виникають у зв'язку з різними датами набуття чинності МСФЗ 9 та нового стандарту по обліку договорів

страхування МСФЗ (IFRS) 17 "Договори страхування". Поправки передбачають дві альтернативні можливості для організацій, що випускають договори, які відносяться до сфери застосування МСФЗ 4, а саме тимчасове звільнення і метод накладення. Тимчасове звільнення дозволяє організаціям, які відповідають визначеним критеріям, відкласти дату застосування МСФЗ 9 до дати набуття чинності МСФЗ 17 (тобто з 1 січня 2021 року). Метод накладення дозволяє організації, яка застосовує МСФЗ 9 починаючи з 2018 року, виключати зі складу прибутку чи збитку вплив деяких облікових невідповідностей, які можуть виникнути в результаті застосування МСФЗ 9 до початку застосування МСФЗ 17. Дані поправки не матимуть впливу на діяльність Товариства. МСФЗ (IFRS) 15 "Виручка за договорами з клієнтами". МСФЗ 15 передбачає нову модель, що включає п'ять етапів, яка буде застосовуватися щодо виручки за договорами з клієнтами. Згідно МСФЗ 15 виручка визнається в сумі, яка відображає відшкодування, право на яке організація очікує отримати в обмін на передачу активів або послуг клієнту. Принципи МСФЗ 15 передбачають більш структурований підхід до оцінки і визнання виручки. Новий стандарт по виручці застосовується щодо всіх організацій і замінить всі діючі вимоги до визнання виручки згідно з МСФЗ. Стандарт застосовується до річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2018 або після цієї дати, ретроспективно в повному обсязі або з використанням модифікованого ретроспективного підходу, при цьому допускається дострокове застосування.

Також в квітні 2016 року були випущені поправки до МСФЗ 15 "Виручка за договорами з клієнтами", які набирають чинності з 1 січня 2018 року, при цьому допускається їх дострокове застосування.

В даний час Товариство оцінює вплив МСФЗ 15 та Поправок до нього і планує застосувати новий стандарт на відповідну дату набрання чинності.

В січні 2016 року був випущений новий стандарт МСФЗ (IFRS) 16 "Оренда". Даний стандарт набуває чинності з 1 січня 2019 року, допускається дострокове застосування. МСФЗ 16 встановлює принципи для визнання, оцінки, подання та розкриття інформації з оренди, з метою забезпечення того, щоб орендарі та орендодавці надавали у фінансовій звітності відповідну інформацію, яка сумлінно представляє зміст цих угод. МСФЗ (IFRS) 16 скасовує поточну подвійну модель обліку оренди орендарями, відповідно до якої договори фінансової оренди відображаються в звіті про фінансовий стан, а договори операційної оренди не відображаються. Замість неї вводиться єдина модель відображення всіх договорів оренди в звіті про фінансовий стан в порядку, схожому з поточним порядком обліку договорів фінансової оренди. Для орендарів стане необхідним визнавати в звіті про фінансовий стан зобов'язання по оренді з нарахуванням відсотків і одночасно визнавати відповідний новий актив. Зміниться також і облік оренди протягом терміну її дії. Зокрема, тепер компанії будуть на початкових етапах оренди визнавати витрати в більших сумах (внаслідок фінансових витрат) майже за всіма договорами оренди, навіть якщо щорічна орендна плата є незмінною. В даний час Товариство оцінює вплив МСФЗ 16 і планує застосувати новий стандарт на відповідну дату набрання чинності.

В червні 2016 року були випущені поправки до МСФЗ (IFRS) 2 "Виплати на основі акцій" - "Класифікація та оцінка операцій по виплатах на основі акцій", які набувають чинності з 1 січня 2018 року та допускають їх дострокове застосування. Ці зміни пояснюють, що неринкові умови переходу права на акції або на опціони на акції за умови досягнення результатів діяльності матимуть вплив на оцінку операцій по виплатах на основі акцій із розрахунками грошовими коштами так само, як і операцій по виплатах на основі акцій із розрахунками дольовими інструментами. Крім того, ці зміни роз'яснюють класифікацію операції з компонентом взаємозаліку, за якою організація утримує фіксовану частку дольових інструментів, які в іншому випадку були б емітовані контрагенту при виконанні опціону на акції (або при переході права) в обмін на погашення податкового зобов'язання контрагента, яке пов'язане із виплатою на основі акцій. Така операція буде цілком класифікована як операція із розрахунками дольовими інструментами. Зрештою, ці зміни також роз'яснюють порядок обліку виплат на основі акцій із розрахунками грошовими коштами, умови яких були змінені на умови виплат із розрахунками дольовими інструментами, а саме: (а) виплати на основі акцій оцінюються на підставі справедливої вартості дольових інструментів на дату зміни умов, право на які було передано у результаті цієї зміни; (б) визнання зобов'язання припиняється за фактом зміни умов; (в) виплата на основі акцій із розрахунками дольовими інструментами визнається тією мірою, в якій послуги були надані до дати зміни умов, та (г) різниця між балансовою вартістю зобов'язання на дату зміни умов та сумою, визнаною у складі капіталу на ту ж дату, визнається безпосередньо у складі прибутку чи збитку. Очікується, що дані поправки не матимуть суттєвого впливу на фінансову звітність Товариства.

В грудні 2016 року були випущені Роз'яснення (IFRIC) 22 "Операції в іноземній валюті та попередня оплата", а також Поправки до МСБО 40 "Переведення в категорію чи з категорії інвестиційної нерухомості", які набувають чинності з 1 січня 2018 року, але не матимуть впливу на подання фінансової звітності Товариства. "Щорічні удосконалення МСФЗ" (цикл 2014 - 2016 років).

Поправки до МСФЗ (IFRS) 1 "Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності", які скасовують деякі короткострокові звільнення, та Поправки до МСФЗ 28 "Інвестиції в асоційовані організації і спільні підприємства", в яких роз'яснюється рішення оцінювати інвестицію в асоційовану організацію чи спільне підприємство по справедливій вартості через прибутки і збитки у відповідності до МСФЗ 9 "Фінансові інструменти" набувають чинності стосовно річних періодів, що починаються з 1 січня 2018 року чи після цієї дати.

В травні 2017 року Рада по МСФЗ випустила МСФЗ 17 "Договори страхування", новий всеохоплюючий стандарт фінансової звітності для договорів страхування, який розглядає питання визнання та оцінки, подання та розкриття інформації. Коли МСФЗ 17 набере чинності, він замінить собою МСФЗ 4 "Договори страхування",

який був випущений у 2005 році. МСФЗ 17 набуває чинності стосовно річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2021 року або після цієї дати. При цьому вимагається надати порівняльну інформацію. Даний стандарт не матиме впливу на діяльність Товариства.

В червні 2017 року було випущено Роз'яснення (IFRIC) 23 "Невизначеність по відношенню до правил розрахунку податку на прибуток", яке набуває чинності з 1 січня 2019 року та допускає дострокове застосування. В даний час Товариство оцінює вплив вказаного Роз'яснення на свою діяльність.

Товариство на дату затвердження даної фінансової звітності не застосовувало достроково стандарти, плумачення та зміни до стандартів, які були випущені, але не набрали чинності.

2.7. Звітний період фінансової звітності

Звітним періодом, за який формується фінансова звітність, вважається календарний рік, тобто період з 01 січня по 31 грудня 2017 року.

3. Суттєві положення облікової політики

3.1. Основа (або основи) оцінки, застосована при складанні фінансової звітності

Ця фінансова звітність підготовлена на основі історичної собівартості та справедливої вартості у випадках, визначених МСФЗ 13 "Оцінка справедливої вартості". Ця фінансова звітність Товариства підготовлена на основі фінансової звітності контрольованих нею філій. Контрольованим вважається підприємство, якщо керівництво Товариства має можливість визначати його фінансову та господарську політику для отримання вигід від його діяльності.

3.2. Загальні положення щодо облікових політик

3.2.1. Основа формування облікових політик

Облікові політики - конкретні принципи, основи, домовленості, правила та практика, застосовані суб'єктом господарювання при складанні та поданні фінансової звітності. МСФЗ наводить облікові політики, які, за висновком РМСБО, дають змогу скласти таку фінансову звітність, яка міститиме доречну та достовірну інформацію про операції, інші події та умови, до яких вони застосовуються. Такі політики не слід застосовувати, якщо вплив їх застосування є несуттєвим.

Облікова політика Товариства розроблена та затверджена керівництвом Товариства відповідно до наказу № 1-У від 02.01.2017 року та вимог МСБО 8 "Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки" та інших чинних МСФЗ, зокрема, МСФЗ 9 "Фінансові інструменти".

3.2.2. Інформація про зміни в облікових політиках

Товариство обирає та застосовує свої облікові політики послідовно для подібних операцій, інших подій або умов, якщо МСФЗ конкретно не вимагає або не дозволяє визначення категорії статей, для яких інші політики можуть бути доречними.

Товариство не застосовувало зміни в облікових політиках в 2017 році порівняно із обліковими політиками, які Товариство використовувало для складання фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2017 року.

3.2.3. Форма та назви фінансових звітів

Перелік та назви форм фінансової звітності Товариства, а саме:

Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2017 року,

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2017 рік,

Звіт про рух грошових коштів за 2017 рік,

Звіт про власний капітал за 2017 рік,

Примітки до річної фінансової звітності за 2017 рік, що містить стислий виклад суттєвих облікових політик та інші пояснення стосовно повноти, достовірності та відповідності Концептуальній основі, чинному законодавству, встановленим нормативам та іншу пояснювальну інформацію.

3.3. Облікові політики щодо фінансових інструментів

3.3.1. Грошові кошти та їхні еквіваленти

Грошові кошти складаються з готівки в касі та коштів на поточних рахунках у банках.

Еквіваленти грошових коштів - це короткострокові, високоліквідні інвестиції, які вільно конвертуються у відомі суми грошових коштів і яким притаманний незначний ризик зміни вартості. Інвестиція визначається зазвичай як еквівалент грошових коштів тільки в разі короткого строку погашення, наприклад, протягом не більше ніж три місяці з дати придбання.

Грошові кошти та їх еквіваленти можуть утримуватися, а операції з ними проводитися в національній валюті та в іноземній валюті.

Іноземна валюта - це валюта інша, ніж функціональна валюта.

Грошові кошти та їх еквіваленти визнаються за умови відповідності критеріям визнання активами.

Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості.

Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів в іноземній валюті здійснюється у функціональній валюті за офіційними курсами Національного банку України (НБУ). У разі обмеження права використання коштів на поточних рахунках в у банках (наприклад, у випадку призначення НБУ в банківській установі тимчасової адміністрації) ці активи можуть бути класифіковані у складі непоточних активів. У випадку прийняття НБУ рішення про ліквідацію банківської установи та відсутності ймовірності повернення грошових коштів, визнання їх як активу припиняється і їх вартість відображається у складі збитків звітного

періоду.

3.3.2. Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість - це фінансовий актив, який являє собою контрактне право отримати грошові кошти або інший фінансовий актив від іншого суб'єкта господарювання.

Дебіторська заборгованість визнається у звіті про фінансовий стан тоді і лише тоді, коли Товариство стає стороною контрактних відношень щодо цього інструменту. Первісна оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки.

Після первісного визнання подальша оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за амортизованою собівартістю із застосуванням методу ефективного відсотка.

Якщо є об'єктивне свідчення того, що відбувся збиток від зменшення корисності, балансова вартість активу зменшується на суму таких збитків із застосуванням рахунку резервів.

Резерв на покриття збитків від зменшення корисності визначається як різниця між балансовою вартістю та теперішньою вартістю очікуваних майбутніх грошових потоків. Визначення суми резерву на покриття збитків від зменшення корисності відбувається на основі аналізу дебіторів та відображає суму, яка, на думку керівництва, достатня для покриття понесених збитків. Для фінансових активів, які є істотними, резерви створюються на основі індивідуальної оцінки окремих дебіторів, для фінансових активів, суми яких індивідуально не є істотними - на основі групової оцінки. Фактори, які Товариство розглядає при визначенні того, чи є у нього об'єктивні свідчення наявності збитків від зменшення корисності, включають інформацію про тенденції непогашення заборгованості у строк, ліквідність, платоспроможність боржника. Для групи дебіторів такими факторами є негативні зміни у стані платежів позичальників у групі, таких як збільшення кількості прострочених платежів; негативні економічні умови у галузі або географічному регіоні.

Сума збитків визнається у прибутку чи збитку. Якщо в наступному періоді сума збитку від зменшення корисності зменшується і це зменшення може бути об'єктивно пов'язаним з подією, яка відбувається після визнання зменшення корисності, то попередньо визнаний збиток від зменшення корисності сторнується за рахунок коригування резервів. Сума сторнування визнається у прибутку чи збитку. У разі неможливості повернення дебіторської заборгованості вона списується за рахунок створеного резерву на покриття збитків від зменшення корисності.

Дебіторська заборгованість може бути визначена як така, що оцінюється за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку, якщо таке визначення усуває або значно зменшує невідповідність оцінки чи визнання (яку інколи називають "неузгодженістю обліку"), що інакше виникне внаслідок оцінювання активів або зобов'язань чи визнання прибутків або збитків за ними на різних підставах. Подальша оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки.

У разі змін справедливої вартості дебіторської заборгованості, що мають місце на звітну дату, такі зміни визнаються у прибутку (збитку) звітного періоду.

3.3.3. Фінансові активи, що оцінюються за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку

До фінансових активів, що оцінюються за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку, відносяться дебіторська заборгованість та фінансові активи.

Після первісного визнання Товариство оцінює їх за справедливою вартістю.

При оцінці справедливої вартості активів застосовуються методи оцінки вартості, які відповідають обставинам та для яких є достатньо даних, щоб оцінити справедливую вартість, максимізуючи використання доречних відкритих даних та мінімізуючи використання закритих вхідних даних.

Для оцінки акцій, що входять до складу активів Товариства та не перебувають у біржовому списку організатора торгівлі, та паїв (часток) господарських товариств за обмежених обставин наближеною оцінкою справедливої вартості може бути собівартість. Це може бути тоді, коли наявної останньої інформації недостатньо, щоб визначити справедливую вартість, або коли існує широкий діапазон можливих оцінок справедливої вартості, а собівартість є найкращою оцінкою справедливої вартості у цьому діапазоні.

Якщо є підстави вважати, що балансова вартість суттєво відрізняється від справедливої, Товариство визначає справедливую вартість за допомогою інших методів оцінки. Відхилення можуть бути зумовлені значними змінами у фінансовому стані емітента та/або змінами кон'юнктури ринків, на яких емітент здійснює свою діяльність, а також змінами у кон'юктурі фондового ринку.

Справедлива вартість акцій, обіг яких зупинено, у тому числі цінних паперів емітентів, які включені до Списку емітентів, що мають ознаки фіктивності, визначається із урахуванням наявності строків відновлення обігу таких цінних паперів, наявності фінансової звітності таких емітентів, результатів їх діяльності, очікування надходження майбутніх економічних вигід.

3.3.4. Фінансові активи, що обліковуються за методом участі в капіталі

Фінансові інвестиції, які обліковуються за методом участі в капіталі, на дату балансу відображаються за вартістю, що визначена з урахуванням зміни загальної величини власного капіталу об'єкта інвестування, за винятком змін капіталу, що є результатом операцій між інвестором і об'єктом інвестування.

Балансова вартість фінансових інвестицій відповідно збільшується або зменшується на суму збільшення або зменшення частки інвестора у власному капіталі об'єкта інвестування.

Для відображення фінансових інвестицій за методом обліку участі в капіталі використовуються фінансові звіти дочірніх, спільних та асоційованих підприємств, які складені на ту ж звітну дату, що і звіти інвестора.

3.3.5. Зобов'язання. Кредити банків

Поточні зобов'язання - це зобов'язання, які відповідають одній або декільком із нижченаведених ознак:

" Товариство сподівається погасити зобов'язання або зобов'язання підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців після звітного періоду;

" Товариство не має безумовного права відстрочити погашення зобов'язання протягом щонайменше дванадцяти місяців після звітного періоду.

Поточні зобов'язання визнаються за умови відповідності визначенню і критеріям визнання зобов'язань.

Кредити та позики

Кредити і позики при первісному визнанні обліковуються за справедливою вартістю за вирахуванням будь-яких витрат на здійснення кредитної (позикової) угоди. Фінансові зобов'язання згодом обліковуються за амортизованою вартістю з використанням методу ефективного відсотку. Вся різниця між справедливою вартістю отриманих коштів (за вирахуванням витрат по угоді) і сумою до погашення відображається як відсотки до сплати протягом строку, на який видано позику. Кредити і позики класифікуються як поточні, коли початковий строк погашення не перевищує дванадцять місяців від звітної дати.

Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість

Зобов'язання відображається в балансі, якщо його оцінка може бути достовірно визначена та існує ймовірність зменшення економічних вигод в майбутньому внаслідок його погашення. Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість нараховується, коли контрагент виконав свої зобов'язання за договором, і обліковується за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної ставки відсотка.

Аванси, отримані від клієнтів, спочатку обліковуються за справедливою вартістю, а згодом відображаються за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної ставки відсотка.

3.3.6. Згорання фінансових активів та зобов'язань

Фінансові активи та зобов'язання згортаються, якщо Товариство має юридичне право здійснювати залік визнаних у балансі сум і має намір або зробити взаємозалік, або реалізувати актив та виконати зобов'язання одночасно

3.4. Облікові політики щодо основних засобів та нематеріальних активів

3.4.1. Визнання та оцінка основних засобів

Товариство визнає матеріальний об'єкт основним засобом, якщо він утримується з метою використання їх у процесі своєї діяльності, надання послуг, або для здійснення адміністративних і соціально-культурних функцій, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року та вартість яких більше 6000 грн.

Первісно Товариство оцінює основні засоби за собівартістю. У подальшому основні засоби оцінюються за їх собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Сума накопиченої амортизації на дату переоцінки виключається з валової балансової вартості активу та чистої суми, перерахованої до переоціненої суми активу. Дооцінка, яка входить до складу власного капіталу, переноситься до нерозподіленого прибутку, коли припиняється визнання відповідного активу.

3.4.2. Подальші витрати.

Товариство не визнає в балансовій вартості об'єкта основних засобів витрати на щоденне обслуговування, ремонт та технічне обслуговування об'єкта. Ці витрати визнаються в прибутку чи збитку, коли вони понесені. В балансовій вартості об'єкта основних засобів визнаються такі подальші витрати, які задовольняють критеріям визнання активу.

3.4.3. Амортизація основних засобів.

Амортизація основних засобів Товариства нараховується прямолінійним методом з використанням таких щорічних норм:

будівлі - 2 %;

машини та обладнання - 7-15%

транспортні засоби - 17 -20%

меблі - 20 - 33%.

інші - 14 - 50%

Амортизація активу припиняється на одну з двох дат, яка відбувається раніше: на дату, з якої актив класифікують як утримуваний для продажу, або на дату, з якої припиняють визнання активу.

3.4.4. Нематеріальні активи

Нематеріальні активи оцінюються за собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Амортизація нематеріальних активів здійснюється із застосуванням прямолінійного методу. Нематеріальні активи, які виникають у результаті договірних або інших юридичних прав, амортизуються протягом терміну чинності цих прав.

3.4.5. Зменшення корисності основних засобів та нематеріальних активів

На кожну звітну дату Товариство оцінює, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися.

Товариство зменшує балансову вартість активу до суми його очікуваного відшкодування, тоді і тільки тоді, коли сума очікуваного відшкодування активу менша від його балансової вартості. Таке зменшення визнається в прибутках чи збитках, якщо актив не обліковують за переоціненою вартістю згідно з МСБО 16. Збиток від зменшення корисності, визнаний для активу в попередніх періодах, Товариство сторнує, тоді і тільки тоді, коли змінилися попередні оцінки, застосовані для визначення суми очікуваного відшкодування. Після визнання збитку від зменшення корисності амортизація основних засобів коригується в майбутніх періодах з метою розподілення переглянутої балансової вартості необоротного активу на систематичній основі протягом строку корисного використання.

3.5. Облікові політики щодо інвестиційної нерухомості

3.5.1. Визнання інвестиційної нерухомості

До інвестиційної нерухомості Товариство відносить нерухомість (землю чи будівлі, або частину будівлі, або їх поєднання), утримувану на правах власності або згідно з угодою про фінансову оренду з метою отримання орендних платежів або збільшення вартості капіталу чи для досягнення обох цілей, а не для: (а) використання у виробництві чи при постачанні товарів, при наданні послуг чи для адміністративних цілей, або (б) продажу в звичайному ході діяльності.

Інвестиційна нерухомість визнається як актив тоді і тільки тоді, коли: (а) є ймовірність того, що Товариство отримає майбутні економічні вигоди, які пов'язані з цією інвестиційною нерухомістю, (б) собівартість інвестиційної нерухомості можна достовірно оцінити.

Якщо будівлі включають одну частину, яка утримується з метою отримання орендної плати та другу частину для використання у процесі діяльності Компанія або для адміністративних цілей, в бухгалтерському обліку такі частини об'єкту нерухомості оцінюються та відображаються окремо, якщо вони можуть бути продані окремо.

3.5.2. Первісна та послідуоча оцінка інвестиційної нерухомості

Первісна оцінка інвестиційної нерухомості здійснюється за собівартістю. Витрати на операцію включаються до первісної вартості. Собівартість придбаної інвестиційної нерухомості включає ціну її придбання та будь-які витрати, які безпосередньо віднесені до придбання. Безпосередньо віднесені витрати охоплюють, наприклад, винагороди за надання професійних юридичних послуг, податки, пов'язані з передачею права власності, та інші витрати на операцію.

Оцінка після визнання здійснюється за справедливою вартістю на дату оцінки. Прибуток або збиток від зміни в справедливій вартості інвестиційної нерухомості визнається в прибутку або збитку. Амортизація на такі активи не нараховується.

Справедлива вартість інвестиційної нерухомості зазвичай визначається із залученням незалежного оцінювача.

Періодичність перегляду справедливої вартості зумовлюється суттєвими для обліку коливаннями цін на ринку подібної нерухомості. Справедлива вартість незавершеного будівництва дорівнює вартості завершеного об'єкта за вирахуванням витрат на закінчення будівництва.

Якщо оцінити справедливу вартість неможливо, Товариство обрає для оцінки об'єктів інвестиційної нерухомості модель оцінки за собівартістю відповідно до МСБО 16 та застосовує такий підхід до всієї інвестиційної нерухомості, при цьому розкриваються причини, з яких не використовується справедлива вартість.

3.6. Облікові політики щодо непоточних активів, утримуваних для продажу

Товариство класифікує непоточний актив як утримуваний для продажу, якщо його балансова вартість буде в основному відшкодовуватися шляхом операції продажу, а не поточного використання. Непоточні активи, утримувані для продажу, оцінюються і відображаються в бухгалтерському обліку за найменшою з двох величин: балансовою або справедливою вартістю з вирахуванням витрат на операції, пов'язані з продажем. Амортизація на такі активи не нараховується. Збиток від зменшення корисності при первісному чи подальшому списанні активу до справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж визнається у звіті про прибутки та збитки та інший сукупний дохід.

3.7. Облікові політики щодо оренди

Фінансова оренда - це оренда, за якою передаються в основному всі ризики та винагороди, пов'язані з правом власності на актив. Товариство як орендатор на початку строку оренди визнає фінансову оренду як активи та зобов'язання за сумами, що дорівнюють справедливій вартості орендованого майна на початок оренди або (якщо вони менші за справедливу вартість) за теперішньою вартістю мінімальних орендних платежів.

Мінімальні орендні платежі розподіляються між фінансовими витратами та зменшенням непогашених зобов'язань. Фінансові витрати розподіляються на кожен період таким чином, щоб забезпечити сталу періодичну ставку відсотка на залишок зобов'язань. Непередбачені орендні платежі відображаються як витрати в тих періодах, у яких вони були понесені. Політика нарахування амортизації на орендовані активи, що амортизуються, узгоджена із стандартною політикою Товариства щодо подібних активів.

Оренда активів, за якою ризики та винагороди, пов'язані з правом власності на актив, фактично залишаються в орендодавця, класифікується як операційна оренда. Орендні платежі за угодою про операційну оренду визнаються як витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди. Дохід від оренди за угодами про операційну оренду Товариство визнає на прямолінійній основі протягом строку оренди. Затрати, включаючи амортизацію, понесені при отриманні доходу від оренди, визнаються як витрати.

3.8. Облікові політики щодо податку на прибуток

Витрати з податку на прибуток являють собою суму витрат з поточного та відстроченого податків. Поточний

податок визначається як сума податків на прибуток, що підлягають сплаті (відшкодуванню) щодо оподаткованого прибутку (збитку) за звітний період. Поточні витрати Товариства за податками розраховуються з використанням податкових ставок, чинних (або в основному чинних) на дату балансу

Відстрочений податок розраховується за балансовим методом обліку зобов'язань та являє собою податкові активи або зобов'язання, що виникають у результаті тимчасових різниць між балансовою вартістю активу чи зобов'язання в балансі та їх податковою базою.

Відстрочені податкові зобов'язання визнаються, як правило, щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають оподаткуванню. Відстрочені податкові активи визнаються з урахуванням імовірності наявності в майбутньому оподаткованого прибутку, за рахунок якого можуть бути використані тимчасові різниці, що підлягають вирахуванню. Балансова вартість відстрочених податкових активів переглядається на кожну дату й зменшується в тій мірі, у якій більше не існує ймовірності того, що буде отриманий оподаткований прибуток, достатній, щоб дозволити використати вигоду від відстроченого податкового активу повністю або частково.

Відстрочений податок розраховується за податковими ставками, які, як очікується, будуть застосовуватися в періоді реалізації відповідних активів або зобов'язань. Товариство визнає поточні та відстрочені податки як витрати або дохід і включає в прибуток або збиток за звітний період, окрім випадків, коли податки виникають від операцій або подій, які визнаються прямо у власному капіталі або від об'єднання бізнесу.

Товариство визнає поточні та відстрочені податки у капіталі, якщо податок належить до статей, які відображено безпосередньо у власному капіталі в тому самому чи в іншому періоді.

3.9 Акціонерний капітал

Непохідні фінансові інструменти - прості іменні акції, випущені Товариством, класифікуються як власний капітал. Прості акції - це пайові фінансові інструменти. Витрати, безпосередньо пов'язані з емісією нових акцій, відображаються в капіталі Товариства як зменшення суми надходжень (за вирахуванням податків).

Перевищення справедливої вартості отриманої винагороди над номінальною вартістю випущених акцій обліковується у складі емісійного доходу в капіталі Товариства.

3.10 Дивіденди

Дивіденди акціонерам Товариства визнаються в момент, коли їхня виплата є юридично обґрунтованою. Право на отримання частини прибутку (дивідендів) мають особи, які є акціонерами Товариства на дату прийняття рішення про виплату дивідендів. Дивіденди по акціях виплачуються після ухвалення відповідного рішення Загальними зборами акціонерів Товариства, в строк визначений Загальними зборами акціонерів.

4. . Інші застосовані облікові політики, що є доречними для розуміння фінансової звітності

4.1. Забезпечення

Забезпечення визнаються, коли Товариство має теперішню заборгованість (юридичну або конструктивну) внаслідок минулої події, існує ймовірність (тобто більше можливо, ніж неможливо), що погашення зобов'язання вимагатиме вибуття ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, і можна достовірно оцінити суму зобов'язання.

4.2. Виплати працівникам

Товариство визнає короткострокові виплати працівникам як витрати та як зобов'язання після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Товариство визнає очікувану вартість короткострокових виплат працівникам як забезпечення відпусток - під час надання працівниками послуг, які збільшують їхні права на майбутні виплати відпускних.

4.3. Пенсійні зобов'язання

Відповідно до українського законодавства, Товариство утримує внески із заробітної плати працівників до Пенсійного фонду. Поточні внески розраховуються як процентні відрахування із поточних нарахувань заробітної платні, такі витрати відображаються у періоді, в якому були надані працівниками послуги, що надають їм право на одержання внесків, та зароблена відповідна заробітна платня.

4.4. Доходи та витрати

Доходи та витрати визнаються за методом нарахування.

Дохід - це збільшення економічних вигід протягом облікового періоду у вигляді надходження чи збільшення корисності активів або у вигляді зменшення зобов'язань, результатом чого є збільшення чистих активів, за винятком збільшення, пов'язаного з внесками учасників.

Дохід визнається у звіті про прибутки та збитки за умови відповідності визначенню та критеріям визнання.

Визнання доходу відбувається одночасно з визнанням збільшення активів або зменшення зобов'язань.

Дохід від продажу фінансових інструментів, інвестиційної нерухомості або інших активів визнається у прибутку або збитку в разі задоволення всіх наведених далі умов:

- а) Товариство передало покупцеві суттєві ризики і винагороди, пов'язані з власністю на фінансовий інструмент, інвестиційну нерухомість або інші активи;
 - б) за Товариством не залишається ані подальша участь управлінського персоналу у формі, яка зазвичай пов'язана з володінням, ані ефективний контроль за проданими фінансовими інструментами, інвестиційною нерухомістю або іншими активами;
 - в) суму доходу можна достовірно оцінити;
 - г) ймовірно, що до Товариства надійдуть економічні вигоди, пов'язані з операцією;
- та

г) витрати, які були або будуть понесені у зв'язку з операцією, можна достовірно оцінити. Дохід від надання послуг відображається в момент виникнення незалежно від дати надходження коштів і визначається, виходячи із ступеня завершеності операції з надання послуг на дату балансу.

Дивіденди визнаються доходом, коли встановлено право на отримання коштів.

Витрати - це зменшення економічних вигід протягом облікового періоду у вигляді вибуття чи амортизації активів або у вигляді виникнення зобов'язань, результатом чого є зменшення чистих активів, за винятком зменшення, пов'язаного з виплатами учасникам.

Витрати визнаються у звіті про прибутки та збитки за умови відповідності визначенню та одночасно з визнанням збільшення зобов'язань або зменшення активів.

Витрати негайно визнаються у звіті про прибутки та збитки, коли видатки не надають майбутніх економічних вигід або тоді та тією мірою, якою майбутні економічні вигоди не відповідають або перестають відповідати визнанню як активу у звіті про фінансовий стан.

Витрати визнаються у звіті про прибутки та збитки також у тих випадках, коли виникають зобов'язання без визнання активу.

Витрати, понесені у зв'язку з отриманням доходу, визнаються у тому ж періоді, що й відповідні доходи.

4.5. Витрати за позиками

Витрати за позиками, які не є частиною фінансового інструменту та не капіталізуються як частина собівартості активів, визнаються як витрати періоду. Товариство капіталізує витрати на позики, які безпосередньо відносяться до придбання, будівництва або виробництва кваліфікованого активу, як частина собівартості цього активу.

4.6. Операції з іноземною валютою

Операції в іноземній валюті обліковуються в українських гривнях за офіційним курсом обміну Національного банку України на дату проведення операцій.

Монетарні активи та зобов'язання, виражені в іноземних валютах, перераховуються в гривню за відповідними курсами обміну НБУ на дату балансу. Немонетарні статті, які оцінюються за історичною собівартістю в іноземній валюті, відображаються за курсом на дату операції, немонетарні статті, які оцінюються за справедливою вартістю в іноземній валюті, відображаються за курсом на дату визначення справедливої вартості. Курсові різниці, що виникли при перерахунку за монетарними статтями, визнаються в прибутку або збитку в тому періоді, у якому вони виникають.

4.7. Умовні зобов'язання та активи.

Товариство не визнає умовні зобов'язання в звіті про фінансовий стан. Інформація про умовне зобов'язання розкривається, якщо можливість вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, не є віддаленою. Товариство не визнає умовні активи. Стисла інформація про умовний актив розкривається, коли надходження економічних вигід є ймовірним.

5. Основні припущення, оцінки та судження

При підготовці фінансової звітності Товариство здійснює оцінки та припущення, які мають вплив на елементи фінансової звітності, ґрунтуючись на МСФЗ, МСБО та тлумаченнях, розроблених Комітетом з тлумачень міжнародної фінансової звітності. Оцінки та судження базуються на попередньому досвіді та інших факторах, що за існуючих обставин вважаються обґрунтованими і за результатами яких приймаються судження щодо балансової вартості активів та зобов'язань. Хоча ці розрахунки базуються на наявній у керівництва Товариства, а інформації про поточні події, фактичні результати можуть зрештою відрізнятись від цих розрахунків. Області, де такі судження є особливо важливими, області, що характеризуються високим рівнем складності, та області, в яких припущення й розрахунки мають велике значення для підготовки фінансової звітності за МСФЗ, наведені нижче.

5.1. Судження щодо операцій, подій або умов за відсутності конкретних МСФЗ

Якщо немає МСФЗ, який конкретно застосовується до операції, іншої події або умови, керівництво Товариство застосовує судження під час розроблення та застосування облікової політики, щоб інформація була доречною для потреб користувачів для прийняття економічних рішень та достовірною, у тому значенні, що фінансова звітність:

- " подає достовірно фінансовий стан, фінансові результати діяльності та грошові потоки Товариства;
- " відображає економічну сутність операцій, інших подій або умов, а не лише юридичну форму;
- " є нейтральною, тобто вільною від упереджень;
- " є повною в усіх суттєвих аспектах.

Під час здійснення судження керівництво Товариства посилається на прийнятність наведених далі джерел та враховує їх у низхідному порядку:

- а) вимоги в МСФЗ, у яких ідеться про подібні та пов'язані з ними питання;
- б) визначення, критерії визнання та концепції оцінки активів, зобов'язань, доходів та витрат у Концептуальній основі фінансової звітності.

Під час здійснення судження керівництво Товариства враховує найостанніші положення інших органів, що розробляють та затверджують стандарти, які застосовують подібну концептуальну основу для розроблення стандартів, іншу професійну літературу з обліку та прийняті галузеві практики, тією мірою, якою вони не суперечать вищезазначеним джерелам.

5.2. Судження щодо справедливої вартості активів Товариства

Справедлива вартість інвестицій, що активно обертаються на організованих фінансових ринках, розраховується на основі поточної ринкової вартості на момент закриття торгів на звітну дату. В інших випадках оцінка справедливої вартості ґрунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутніх грошових потоків, існуючої економічної ситуації, ризиків, властивих різним фінансовим інструментам, та інших факторів з врахуванням вимог МСФЗ 13 "Оцінка справедливої вартості".

5.3. Судження щодо змін справедливої вартості фінансових активів

Протягом звітного 2017 року переоцінка інвестиційної нерухомості із залученням незалежних оцінювачів не здійснювалась.

Керівництво Товариства вважає, що облікові оцінки та припущення, які мають стосунок до оцінки фінансових інструментів, де ринкові котирування не доступні, є ключовим джерелом невизначеності оцінок, тому що:

а) вони з високим ступенем ймовірності зазнають змін з плином часу, оскільки оцінки базуються на припущеннях керівництва щодо відсоткових ставок, волатильності, змін валютних курсів, показників кредитоспроможності контрагентів, коригувань під час оцінки інструментів, а також специфічних особливостей операцій; та

б) вплив зміни в оцінках на активи, відображені в звіті про фінансовий стан, а також на доходи (витрати) може бути значним.

Якби керівництво Товариства використовувало інші припущення щодо відсоткових ставок, волатильності, курсів обміну валют, кредитного рейтингу контрагента, дати оферти і коригувань під час оцінки інструментів, більша або менша зміна в оцінці вартості фінансових інструментів у разі відсутності ринкових котирувань мала б істотний вплив на відображений у фінансовій звітності чистий прибуток та збиток.

Використання різних маркетингових припущень та/або методів оцінки також може мати значний вплив на передбачувану справедливу вартість.

5.4. Судження щодо очікуваних термінів утримання фінансових інструментів

Керівництво Товариства застосовує професійне судження щодо термінів утримання фінансових інструментів, що входять до складу фінансових активів. Професійне судження за цим питанням ґрунтується на оцінці ризиків фінансового інструменту, його прибутковості й динаміці та інших факторах. Проте існують невизначеності, які можуть бути пов'язані з призупиненням обігу цінних паперів, що не є підконтрольним керівництву Товариства фактором і може суттєво вплинути на оцінку фінансових інструментів.

5.5. Використання ставок дисконтування

В Товаристві протягом звітного періоду не обліковувалися активи або зобов'язання, які вимагають дисконтування, внаслідок чого керівництво не здійснювало професійні судження щодо розміру таких ставок станом на кінець звітного періоду.

5.6. Судження щодо виявлення ознак знецінення активів

На кожну звітну дату Компанія проводить аналіз дебіторської заборгованості, іншої дебіторської заборгованості та інших фінансових активів на предмет наявності ознак їх знецінення. Збиток від знецінення визнається виходячи з власного професійного судження керівництва за наявності об'єктивних даних, що свідчать про зменшення передбачуваних майбутніх грошових потоків за даним активом у результаті однієї або кількох подій, що відбулися після визнання фінансового активу.

6. Розкриття інформації щодо використання справедливої вартості

6.1. Методики оцінювання та вхідні дані, використані для складання оцінок за справедливою вартістю

Компанія здійснює виключно безперервні оцінки справедливої вартості активів та зобов'язань, тобто такі оцінки, які вимагаються МСФЗ 9 та МСФЗ 13 у звіті про фінансовий стан на кінець кожного звітного періоду.

Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю

Методики оцінювання Метод оцінки (ринковий, дохідний, витратний)

Вихідні дані

Грошові кошти та їх еквіваленти Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості Ринковий Офіційні курси НБУ

Депозити (крім депозитів до запитання) Первісна оцінка депозиту здійснюється за його справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює його номінальній вартості. Подальша оцінка депозитів у національній валюті

здійснюється за справедливою вартістю очікуваних грошових потоків Дохідний (дисконтування грошових потоків) Ставки за депозитами, ефективні ставки за депозитними договорами

Інструменти капіталу Первісна оцінка інструментів капіталу здійснюється за їх справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює ціні операції, в ході якої був отриманий актив. Подальша оцінка інструментів капіталу

здійснюється за справедливою вартістю на дату оцінки. Ринковий, витратний Офіційні біржові курси організаторів торгів на дату оцінки, за відсутності визначеного біржового курсу на дату оцінки,

використовується остання балансова вартість, ціни закриття біржового торгового дня

Дебіторська заборгованість Первісна та подальша оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових

потоків на дату оцінки. Дохідний Контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вхідні грошові потоки

Поточні зобов'язання Первісна та подальша оцінка поточних зобов'язань здійснюється за вартістю погашення Витратний Контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вхідні грошові потоки

6.2. Інші розкриття, що вимагаються МСФЗ 13 "Оцінка справедливої вартості"

Справедлива вартість фінансових інструментів в порівнянні з їх балансовою вартістю

1	Балансова вартість		Справедлива вартість	
	2017	2016	2017	2016
	2	3	4	5
Фінансові активи				
Інвестиції, що обліковуються за методом участі в капіталі	763	738	763	738
Торговельна та інша дебіторська заборгованість	10903	7956	10903	7956
Грошові кошти та їх еквіваленти	3510	4260	3510	4260
Фінансова оренда	0	0	0	0
Короткострокові позики	0	0	0	0
Торговельна та інша кредиторська заборгованість	11391	12275	11391	12275

Справедливу вартість дебіторської та кредиторської заборгованості, а також інвестицій, доступних для продажу, неможливо визначити достовірно, оскільки немає ринкового котирування цих активів.

Керівництво Товариства вважає, що наведені розкриття щодо застосування справедливої вартості є достатніми, і не вважає, що за межами фінансової звітності залишилась будь-яка суттєва інформація щодо застосування справедливої вартості, яка може бути корисною для користувачів фінансової звітності. Додаткову інформацію щодо змін справедливої вартості фінансових активів в зв'язку з врахуванням ризиків наведено у прим. 8.3.

7. Розкриття інформації, що підтверджує статті подані у фінансових звітах

7.1. Доходи Товариства

Показники	2017р.2016р.	
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	72602	51373
Інші операційні доходи	591	2368
Інші фінансові доходи	69	85
Інші доходи	228	420
Разом	73490	54246

7.2. Собівартість реалізації, адміністративні витрати, витрати на збут, операційні та інші витрати

До адміністративних витрат відносяться всі витрати, які не залежать від обсягу реалізованих послуг, наданих Товариством за період.

Показник	тис.грн. 2017р.2016р.	
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	59070	41281
Адміністративні витрати	9635	7768
Витрати на збут	576	-
Інші операційні витрати	368	2050
Фінансові витрати	180	119
Інші витрати	1019	207
Всього	70848	51425

Фінансовим результатом від звичайної діяльності до оподаткування за 2017 рік є прибуток у сумі 2642 тис. грн. Доходи (витрати) від припинених видів діяльності відсутні.

Витрати з податку на прибуток складають 476 тис. грн.

Чистий фінансовий результат за звітний період - прибуток у сумі 2166 тис. грн.

7.3. Податок на прибуток

Основні компоненти витрат з податку на прибуток за звітний період:

	31.12.2017	31.12.2016
Прибуток до оподаткування	2642	2821
Прибуток до оподаткування від припиненої діяльності	0	0
Всього прибуток до оподаткування	2642	2821
Податкова ставка	18%	18%
Податок за встановленою податковою ставкою	476	424
Податковий вплив постійних різниць		
Витрати з податку на прибуток	476	424
Поточні витрати з податку на прибуток		
Відстрочений податок на прибуток		
Витрати з податку на прибуток	в т.ч.:	
- витрати з податку на прибуток від діяльності, що триває	476	424
- (відшкодування) з податку на прибуток		

від припиненої діяльності 0

Тимчасові різниці, які підлягають вирахуванню:

Всього тимчасових різниць, які підлягають вирахуванню 0 0

Тимчасові різниці, які підлягають оподаткуванню:

Основні засоби та нематеріальні активи (0) (0)

Запаси (0) (0)

Торговельна та інша дебіторська заборгованість (0) (0)

Інвестиції (0) (0)

Короткострокові позики (0) 0

Всього тимчасових різниць, які підлягають оподаткуванню (0) (0)

Чисті тимчасові різниці, які підлягають оподаткуванню (0) (0)

Чисті відстрочені податкові зобов'язання (18%) (0) (0)

Відстрочені податкові зобов'язання 31.12.2017 31.12.2016

На початок періоду 0 0

Відстрочені витрати з податку 0 0

інвестицій наявних для продажу

(0) (0)

На кінець періоду 0 0

Відстрочені податки відображають чистий податковий ефект від тимчасових різниць між балансовою вартістю активів і зобов'язань для цілей фінансової звітності і для цілей оподаткування. Тимчасові різниці в основному пов'язані з різними методами визнання доходів та витрат, а також з балансовою вартістю певних активів.

Постійні різниці в основному пов'язані з витратами на благодійність, штрафи.

7.8. Збитки від непоточних активів, утримувані для продажу.

Станом на 31.12.2017 Товариство не має непоточних активів, утримуваних для продажу.

7.9. Нематеріальні активи

Станом на 31.12.2017 року на балансі Товариства нематеріальні активи не обліковуються

7.10. Основні засоби

Станом на 31.12.2017 року на балансі Товариства обліковуються основні засоби, первісна вартість яких становить 115963 тис. грн., нарахований знос - 62826 тис. грн., балансова вартість 53137 тис. грн.

Станом на 31.12.2016 року на балансі Товариства обліковувались основні засоби, первісна вартість яких становила 115509 тис. грн., нарахований знос - 60978 тис. грн., балансова вартість 54531 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2016 та 2017 років у складі основних засобів повністю зношені основні засоби становлять 540 тис. грн. та 600 тис. відповідно

7.11. Інвестиції, що обліковуються за методом участі в капіталі

Станом на 31 грудня 2017 року у фінансовій звітності Товариства відображені довгострокові фінансові інвестиції, які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств у сумі 763 тис. грн. Станом на 31 грудня 2016 року вартість таких довгострокових фінансових інвестицій становила 738 тис. грн.

7.12. Запаси

31 грудня 2017 31 грудня 2016

Незавершене виробництво (за історичною собівартістю) 9 6

Виробничі запаси (за історичною собівартістю) 3223 2782

Готова продукція 136 136

Товари 875 534

Всього запаси 4243 3458

7.13. Торговельна та інша дебіторська заборгованість

31 грудня 2017 31 грудня 2016

Торговельна дебіторська заборгованість 6587 3704

Аванси видані 2052 1735

Розрахунки з бюджетом 522 492

Інша дебіторська заборгованість 1742 2025

Резерв під зменшення корисності дебіторської заборгованості

Чиста вартість торговельної дебіторської заборгованості 10903 7956

Дебіторська заборгованість Товариства не має забезпечення. Прострочена дебіторська заборгованість відсутня.

7.14. Грошові кошти

31 грудня 2017 31 грудня 2016

Каса та рахунки в банках, в грн. 3510 4260

рахунки в банках, в долл. США 0,6 -
Разом: 3510 4260

Станом на 31 грудня 2017 та 2016 років Товариство не мало банківських депозитів у національній та в іноземній валюті.

Кошти розміщені в ПАТ "Банк-Богуслав" відображаються в балансі за нульовою вартістю, оскільки зазначений банк знаходиться в стадії ліквідації. Кошти, розміщені в ПАТ "Правекс-банк" та ПАТ "Укрсоцбанк" відображені в балансі за справедливою вартістю.

7.15. Статутний капітал

Станом на 31 грудня 2017 року зареєстрований та сплачений капітал складав 11981 тис. грн. Станом на 31 грудня 2016 року зареєстрований та сплачений капітал складав також 11981 тис. грн.

7.16. Резервний капітал, капітал у дооцінках, нерозподілений прибуток Товариства

№ п/п

Показники Капітал у дооцінках (тис.грн.)

Додатковий капітал

(тис.грн.) Резервний капітал

(тис.грн.) Нерозпо

ділений прибуток

(тис.грн.)

1	Залишки на початок дня 01.01.2017	46789 -	9	348
2	Рух за 2017 рік	- - -	2166	
4	Залишки на кінець дня 31.12.2017	46789 -	9	2514

Резервний капітал. Відповідно до вимог законодавства та статуту, Товариством створюється резервний капітал шляхом розподілення прибутку за підсумками року. Він призначений для покриття можливих збитків.

Капітал у дооцінках. Відображається сума дооцінки фінансових інвестицій, необоротних активів, а також сума зменшення/ збільшення власного капіталу Товариства.

Додатковий капітал. В додатковому капіталі відображається сума безкоштовно отриманих необоротних активів, сума капіталу, який вкладено засновниками понад статутний капітал, накопичені курсові різниці, які відображаються у складі власного капіталу та інші складові додаткового капіталу.

7.17. Короткострокові забезпечення

Компанія у 2017 фінансовому році створила резерв відпусток у сумі 255 тис. грн. Програми пенсійного забезпечення з визначеним внеском відсутні.

7.18. Кредиторська заборгованість

	31 грудня 2017	31 грудня 2016		
Торговельна та інша кредиторська заборгованість			8252	11272
Розрахунки з бюджетом	2670	400		
Розрахунки із страхування	76	85		
Розрахунки з оплати праці	304	331		
Одержані аванси	89	187		
Інші зобов'язання	296	390		
Всього кредиторська заборгованість			11687	12665

8. Розкриття іншої інформації

8.1 Умовні зобов'язання.

8.1.1. Судові позови

Проти Товариства ДФС України поданий судовий позов. Керівництво вважає, що Товариство не понесе істотних збитків, відповідно, резерви у фінансовій звітності не створювалися.

8.1.2. Оподаткування

Внаслідок наявності в українському податковому законодавстві положень, які дозволяють більш ніж один варіант тлумачення, а також через практику, що склалася в нестабільному економічному середовищі, за якої податкові органи довільно тлумачать аспекти економічної діяльності, у разі, якщо податкові органи піддають сумніву певне тлумачення, засноване на оцінці керівництва економічної діяльності Товариства, ймовірно, що Товариство змушене буде сплатити додаткові податки, штрафи та пені. Така невизначеність може вплинути на вартість фінансових інструментів, втрати та резерви під знецінення, а також на ринковий рівень цін на угоди. На думку керівництва Товариство сплатило усі податки, тому фінансова звітність не містить резервів під податкові збитки. Податкові звіти можуть переглядатися відповідними податковими органами протягом трьох років.

8.1.3. Ступінь повернення дебіторської заборгованості та інших фінансових активів

Внаслідок ситуації, яка склалася в економіці України, а також як результат економічної нестабільності, що склалася на дату балансу, існує ймовірність того, що активи не зможуть бути реалізовані за їхньою балансовою вартістю в ході звичайної діяльності Товариства.

Ступінь повернення цих активів у значній мірі залежить від ефективності заходів, які знаходяться поза зоною контролю Товариства. Ступінь повернення дебіторської заборгованості Товариству визначається на підставі обставин та інформації, які наявні на дату балансу. На думку керівництва Товариства, додатковий резерв під фінансові активи на сьогоднішній день не потрібен, виходячи з наявних обставин та інформації.

8.2 Розкриття інформації про пов'язаних сторін

До пов'язаних сторін або операцій з пов'язаними сторонами належать:

- " підприємства, які прямо або опосередковано контролюють або перебувають під контролем, або ж перебувають під спільним контролем разом з Товариством;
- " асоційовані компанії;
- " спільні підприємства, у яких Товариство є контролюючим учасником;
- " члени провідного управлінського персоналу Товариства;
- " близькі родичі особи, зазначеної вище;
- " компанії, що контролюють Товариства, або здійснюють суттєвий вплив, або мають суттєвий відсоток голосів у Товаристві;
- " програми виплат по закінченні трудової діяльності працівників Товариства або будь-якого іншого суб'єкта господарювання, який є пов'язаною стороною Товариства.

У 2017 році Компанія не здійснювала операцій з продажу та закупівлі товарів, робіт та послуг між пов'язаними сторонами, які виходять за межі звичайної діяльності Компанії. Будь-яка заборгованість з пов'язаними сторонами в балансі відсутня. За рік, який закінчується 31 грудня 2017 року, відсутня заборгованість за сумами, що підлягають виплаті пов'язаним сторонам. Оцінка можливої наявності проведення операцій з пов'язаними сторонами проводиться Товариством в кожному фінансовому році за допомогою аналізу балансу відповідної пов'язаної сторони та стану ринку, на якому сторона веде діяльність. Винагороди у формі акцій - не нараховувалась та не отримувалась.

Виплати ключовому управлінському персоналу включали такі статті:

2017 р.	2016 р.
---------	---------

Заробітна плата

Нарахування на фонд заробітної плати

Разом:

8.3. Цілі та політики управління фінансовими ризиками

Керівництво Товариства визнає, що діяльність Товариства пов'язана з ризиками і вартість чистих активів у нестабільному ринковому середовищі може суттєво змінитись унаслідок впливу суб'єктивних чинників та об'єктивних чинників, вірогідність і напрямок впливу яких заздалегідь точно передбачити неможливо. До таких ризиків віднесено кредитний ризик, ринковий ризик та ризик ліквідності. Ринковий ризик включає валютний ризик, відсотковий ризик та інший ціновий ризик. Управління ризиками керівництвом Товариства здійснюється на основі розуміння причин виникнення ризику, кількісної оцінки його можливого впливу на вартість чистих активів та застосування інструментарію щодо його пом'якшення.

8.3.1. Кредитний ризик

Кредитний ризик - ризик того, що одна сторона контракту про фінансовий інструмент не зможе виконати зобов'язання і це буде причиною виникнення фінансового збитку іншої сторони. Кредитний ризик притаманний таким фінансовим інструментам, як поточні та депозитні рахунки в банках, облігації та дебіторська заборгованість.

Основним методом оцінки кредитних ризиків керівництвом Товариства є оцінка кредитоспроможності контрагентів, для чого використовуються кредитні рейтинги та будь-яка інша доступна інформація щодо їх спроможності виконувати боргові зобов'язання. Товариство використовує наступні методи управління кредитними ризиками:

- " ліміти щодо боргових зобов'язань за класами фінансових інструментів;
- " ліміти щодо боргових зобов'язань перед одним контрагентом (або асоційованою групою);
- " ліміти щодо вкладень у фінансові інструменти в розрізі кредитних рейтингів за Національною рейтинговою шкалою;
- " ліміти щодо розміщення депозитів у банках з різними рейтингами та випадки дефолту та неповернення депозитів протягом останніх п'яти років.

Станом на 31.12.2017 р. у Товариства відсутні фінансові активи, які або були прострочені, або знецінилися.

Також відсутні кредити, застави та інші форми забезпечення.

8.3.2. Ринковий ризик

Ринковий ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін. Ринковий ризик охоплює три типи ризику: інший ціновий ризик, валютний ризик та відсотковий ризик. Ринковий ризик виникає у зв'язку з ризиками збитків, зумовлених коливаннями цін на акції, відсоткових ставок та валютних курсів. Товариство наражатиметься на ринкові ризики у зв'язку з інвестиціями в акції, облігації та інші фінансові інструменти.

Інший ціновий ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін (окрім тих, що виникають унаслідок відсоткового

ризиком чи валютного ризику), незалежно від того, чи спричинені вони чинниками, характерними для окремого фінансового інструмента або його емітента, чи чинниками, що впливають на всі подібні фінансові інструменти, з якими здійснюються операції на ринку.

Основним методом оцінки цінового ризику є аналіз чутливості. Серед методів пом'якшення цінового ризику Товариство використовує диверсифікацію активів та дотримання лімітів на вкладення в акції та інші фінансові інструменти з нефіксованим прибутком.

Валютний ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструменту коливатимуться внаслідок змін валютних курсів.

Для мінімізації та контролю за валютними ризиками Товариство контролює частку активів, номінованих в іноземній валюті, у загальному обсягу активів. Оцінка валютних ризиків здійснюється на основі аналізу чутливості.

Визначення порогу чутливості керівництво Товариства здійснювало на основі статистичних даних НБУ щодо динаміки курсу гривні до іноземних валют, на основі яких була розрахована історична волатильність курсу, що визначається як стандартне відхилення річної дохідності від володіння іноземною валютою за період.

Валютні ризики Товариства виникають у зв'язку з володінням фінансовими інструментами, номінованими в іноземній валюті. Товариство інвестує кошти в банківські депозити в іноземній валюті та може інвестувати в цінні папери, номіновані в доларах США (наприклад, державні облигації у доларах США). Товариство визначило, що обґрунтовано можливим є коливання валютного курсу на $\pm 39,3$ відсотка. Враховуючи, що валютні операції здійснюються Товариством у незначних розмірах, залишки коштів у іноземній валюті на поточних рахунках у банку також незначні, Товариство вважає, що потенційні валютні ризики є несуттєвими.

Відсотковий ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових відсоткових ставок. Керівництво Товариства усвідомлює, що відсоткові ставки можуть змінюватись і це впливатиме як на доходи Товариства, так і на справедливу вартість чистих активів.

Станом на 31.12.2017 р. та протягом 2017 року Товариство не мало боргових зобов'язань та активів з відсотковою ставкою.

8.3.3. Ризик ліквідності

Ризик ліквідності - ризик того, що Товариство матиме труднощі при виконанні зобов'язань, пов'язаних із фінансовими зобов'язаннями, що погашаються шляхом поставки грошових коштів або іншого фінансового активу.

Товариство здійснює контроль ліквідності шляхом планування поточної ліквідності. Товариство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності.

8.4. Управління капіталом

Товариство здійснює управління капіталом з метою досягнення наступних цілей:

" зберегти спроможність Товариства продовжувати свою діяльність так, щоб воно і надалі забезпечувало дохід для учасників Товариства та виплати іншим зацікавленим сторонам;

" забезпечити належний прибуток учасникам товариства завдяки встановленню цін на послуги Товариства, що відповідають рівню ризику.

Керівництво Товариства здійснює огляд структури капіталу на щорічній основі. При цьому керівництво аналізує вартість капіталу та притаманні його складовим ризики. На основі отриманих висновків Товариство здійснює регулювання капіталу шляхом залучення додаткового капіталу або фінансування, а також виплати дивідендів та погашення існуючих позик.

9. Вплив інфляції

МСБО 29 "Фінансова звітність в умовах гіперінфляції" слід використовувати за умов, коли економіка країни є гіперінфляційною. У такому випадку фінансова звітність перед здійсненням фактичного перерахунку статей фінансової звітності у валюту представлення підлягає коригуванню з урахуванням інфляції (суми за немонетарними статтями коригуються з урахуванням рівня інфляції на основі зміни загального індексу цін (однак, лише з дати придбання до дати балансу); різниці за монетарними і немонетарними статтями, що виникають в результаті застосування індексу цін на звітну дату розкривають як окрему складову власного капіталу).

Аналізуючи критерії, які характеризують показник гіперінфляції та включають в себе не тільки монетарні, але і психологічні складові, передбачені у параграфі 3 МСБО 29, та враховуючи додаткові характеристики, керівництво Товариства вважає, що важливим фактором є динаміка змін рівня інфляції. Так, рівень інфляції у 2016 році склав 43,3%, а в 2017 році - 12,4%. Таким чином, економіка України з 2016 року почала виходити зі стану глибоких інфляційних процесів. Зважаючи на те, що згідно з МСБО 29 проведення перерахунку фінансової звітності є питанням судження, керівництво Товариства прийняло рішення про не проведення коригування статей звітності на індекс інфляції відповідно до МСБО 29 "Фінансова звітність в умовах гіперінфляції".

10. Події після звітної дати

Після звітної дати не відбулось суттєвих подій, що могли б вплинути на розуміння фінансової звітності за 2017 рік.

Від імені керівництва затверджено до випуску і підписано

Голова правління О.В. Арапов

Головний бухгалтер Л.І. Ковгар

10 квітня 2018 року

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.03 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІ - ММХІХ